

RG 0012.1.3.2014

Protokół Nr 10/2015
z posiedzenia Komisji Budżetu, Gospodarki i Rozwoju,
w dniu 9 kwietnia 2015 r.

Obecni jak w liście obecności, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Otwarcia posiedzenia oraz przywitania gości i członków komisji dokonała Przewodnicząca komisji, Pani Józefa Boron.

Na podstawie listy obecności stwierdziła prawomocność obrad.

Ad. 3.

Przewodnicząca komisji, Pani Józefa Boron przedstawiła porządek posiedzenia.

Wniosków nie zgłoszono. W wyniku głosowania porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Porządek posiedzenia:

1. Przywitanie i otwarcie posiedzenia.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Przyjęcie porządku posiedzenia komisji.
4. Ocena stanu dróg krajowych, powiatowych i gminnych na terenie Gminy Zbrosławice - spotkanie z przedstawicielami Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad i Zarządu Dróg Powiatowych.
5. Zaopiniowanie projektów uchwał.
6. Wolne wnioski i sprawy bieżące.
7. Ustalenie terminu i tematu kolejnego posiedzenia komisji.
8. Zamknięcie posiedzenia.

Ad. 4.

Przewodnicząca komisji, Pani Józefa Boron poinformowała, iż na dzisiejsze posiedzenie zostali zaproszeni przedstawiciele Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Katowicach oraz Zarządu Dróg Powiatowych w Tarnowskich Górach, którzy jednak nie przyjęli zaproszenia, gdyż nie przyjechali. Następnie udzieliła głosu Naczelnikowi Wydziału GK, Panu Jakubowi Kuklińskiemu, celem zapoznania ze stanem dróg.

Naczelnik, Pan Kukliński, w związku z nieobecnością przedstawicieli ZDP przedstawił informacje nt. dróg powiatowych na podstawie „Sprawozdania z działalności Zarządu Dróg Powiatowych w 2014 roku”, opublikowanego na stronie internetowej ZDP w Tarnowskich Górach. Pan Naczelnik poinformował, iż Powiat liczy 287 km dróg, w tym prawie 84 km na terenie gminy Zbrosławice. Następnie przedstawił zadania oraz koszt zadań wykonanych na drogach w poszczególnych gminach. Dopowiedział, iż przedstawione dane nie obejmują robót przeprowadzonych przez własne brygady Powiatu. Na terenie Gminy Zbrosławice wykonano następujące zadania:

- ✓ remonty cząstkowe za kwotę 213.694,99 zł (w całym powiecie za kwotę 370.180,96 zł),
- ✓ nakładki bitumiczne wykonano tylko w gminie Tarnowskie Góry za kwotę niecałe 40 tys. zł i gminie Zbrosławice za kwotę prawie 283 tys. zł. Nakładki wykonano w Miedarach, Ptakowicach, Boniowicach, Laryszowie i Wieszowie,
- ✓ remont chodnika na dwóch odcinkach w ciągu ul. Wolności w Zbrosławicach na kwotę ponad 179.101,80 zł,

- ✓ z robót inwestycyjnych wykonano:
 - I etap budowy chodnika wraz z systemem odwodnienia w ciągu drogi Przezchlebie-Świątoszowice, na co wydatkowano kwotę w wys. prawie 30 tys. zł,
 - I etap ścieżki rowerowej Laryszów – Miedary za kwotę prawie 15 tys. zł.
- ✓ roboty bieżące:
 - odmalowanie przejść dla pieszych za kwotę ponad 27 tys. zł
 - znaki poziome na kwotę prawie 8 tys. zł.
- ✓ na utrzymanie terenów zielonych wydatkowano kwotę 51 tys. zł, za co wykonano cięcia pielęgnacyjne drzew (205 szt.), ścinkę drzew (32 szt.), nasadzenie drzew (52 szt.) oraz usunięto samosiewy przy drogach (3574 m²),
- ✓ akcja zima:
 - za okres od 1 stycznia do 17 lutego 2014 r. wydatkowano niecałe 72 tys. zł,
 - za okres od 3 grudnia do 31 grudnia 2014 r. prawie 47 tys. zł,
- ✓ wprowadzono organizację ruchu drogowego na ul. Wolności w Zbrosławicach, ul. Gliwickiej w Kamieńcu, drodze Miedary – Wilkowice – Zbrosławice, ul. Głównej w Miedarach, ul. Wiejskiej w Kamieńcu, ul. Ziemięcickiej w Szalszy oraz na ul. Mikulczyckiej w Ziemięcicach.

Razem wydatki Zarządu Dróg Powiatowych na drogi powiatowe przebiegające przez Gminę Zbrosławice, ale bez wydatków realizowanych przez służbę interwencyjną ZDP wyniosły 710.874,60 zł.

Następnie Pan Naczelnik przedstawił pismo ZDP, w którym wyjaśniają powód nieprzybycia na posiedzenie oraz informują, że w bieżącym roku ZDP nie dysponuje środkami finansowymi na inwestycje i remonty dróg powiatowych, w związku z czym będą wykonywane jedynie roboty utrzymaniowe, w szczególności zabezpieczające przejezdność jezdni i komunikację w ciągach dla pieszych.

W dalszej części swojej wypowiedzi Naczelnik, Pan Kukliński przystąpił do zapoznania z pracami wykonanymi na drogach gminnych. Na wstępie poinformował, iż wg. stanu na dzień dzisiejszy Gmina Zbrosławice posiada 128 dróg gminnych publicznych o łącznej długości niecałe 76 km. Ponadto Gmina administruje 14 mostami i 94 przepustami. Dróg wewnętrznych jest niecałe 26 km, które zostały objęte ewidencją dróg założoną w 2012 r. Uchwałą z sierpnia 2013 r. w poczet dróg gminnych publicznych przyjęto 18 dróg. Natomiast w styczniu 2014 r. uchwałą Zarządu Województwa Śląskiego drogom gminnym (publicznym) nadano numery. Następnie Pan Naczelnik zapoznał z inwestycjami i remontami wykonanymi na drogach gminnych w 2014 r., do których należą:

- ✓ budowa I etapu ulicy Świerkowej w Szalszy – wydatkowano kwotę: 499.995,57,00 zł;
- ✓ opracowano zmianę dokumentacji projektowej w związku ze zmianą podziału nieruchomości, a tym samym układu dróg wewnętrznych w ramach zadania: „budowa zjazdu publicznego z drogi powiatowej ul. Reptowskiej w Ptakowicach oraz utwardzenie dróg wewnętrznych ...” – wydatkowano kwotę 3.936,00 zł;
- ✓ wykonano utwardzenie drogi wewnętrznej wraz z odtworzeniem drenażu w ramach zadania: „budowa zjazdu publicznego z drogi powiatowej ul. Tarnogórskiej w Miedarach oraz utwardzenie drogi wewnętrznej” – wydatkowano kwotę 29.999,95 zł;
- ✓ budowa drogi bocznej od ulicy Polnej wraz z przebudową odcinka ulicy Polnej w Ziemięcicach – wydatkowano kwotę 29.985,01 zł na zakup kolejnej partii materiałów niezbędnych do budowy drogi. W miesiącu grudniu uzyskano decyzję zezwalającą na realizację inwestycji drogowej;
- ✓ wybudowano zjazd publiczny z drogi powiatowej ul. Wolności w Zbrosławicach wraz z utwardzeniem – wydatkowano kwotę 49.427,65 zł;
- ✓ wykonano aktualizację kosztorysu inwestorskiego dla zadania: „budowa zjazdu publicznego z drogi powiatowej ulicy 1-go Maja w Kopienicy wraz z utwardzeniem drogi wewnętrznej – wydatkowano kwotę 184,50 zł;
- ✓ wybudowano zjazd publiczny z drogi powiatowej ulicy Głównej w Wilkowicach na teren rekreacyjno-sportowy – wydatkowano kwotę 27.168,15 zł;

- ✓ opracowano dokumentację dla budowy zjazdu publicznego z drogi gminnej ul. Żwirki i Wigury w Zbrosławicach wraz z utwardzeniem drogi wewnętrznej – wydatkowano kwotę 3.700,00 zł;
- ✓ przebudowano przepust drogowy w ciągu ulicy Polnej w Wieszowie – wydatkowano kwotę 35 tys. zł;
- ✓ rozpoczęto budowę chodnika wzdłuż ulicy Kopernika w Miedarach – wydatkowano kwotę 12.607,70 zł (wydatek realizowany w ramach funduszu sołeckiego);
- ✓ wybudowano kolejny fragment chodnika przy ulicy Kościelnej w Ziemięcicach – wydatkowano kwotę 21.007,70 zł (wydatek realizowany w ramach funduszu sołeckiego).

W ramach remontów i bieżącego utrzymania dróg w 2014 r. wykonano m.in.:

- ✓ remonty cząstkowe nawierzchni bitumicznych dróg gminnych – wydatkowano kwotę 261.384,27 zł;
- ✓ odnowy nawierzchni – nakładki bitumiczne w ciągu ulicy Bocznej w Zbrosławicach, drogi bocznej od ulicy Wolności w Laryszowie, w ciągu ulicy Wolności w Wieszowie – wydatkowano kwotę 27.707,13 zł;
- ✓ utwardzenie destruktem bitumicznym dróg gruntowych i tłuczniowych (m.in. w ciągu ulicy Słonecznej w Karchowicach, w ciągu ulicy Ziętka, Morcinka i Traugutta w Zbrosławicach) – wydatkowano niecałe 68 tys. zł;
- ✓ doraźne i awaryjne naprawy dróg gminnych, które na zlecenie Gminy prowadził ZGKiM – wydatkowano prawie 190 tys. zł;
- ✓ roboty konserwacyjne, porządkowe, awaryjne i wszelkie inne nieprzewidziane roboty w zakresie bieżącego utrzymania dróg – wydatkowano prawie 45 tys. zł;
- ✓ wprowadzenie, utrzymanie i konserwację oznakowania drogowego i urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego w ciągu dróg gminnych – wydatkowano prawie 70 tys. zł;
- ✓ utrzymanie przydrożnej zieleni wysokiej (wycięto 16 drzew, nasadzono 93 drzewa, wykonano pielęgnację 8 drzew i sfrezowano 9 pni), na co wydatkowano niecałe 45 tys. zł;
- ✓ remont mostu drogowego w ciągu ulicy Hutniczej w Zbrosławicach na kwotę prawie 50 tys. zł.;
- ✓ remont mostu drogowego w ciągu ulicy Piaskowej w Zbrosławicach na kwotę ponad 68 tys. zł.

W sumie wydatki związane z drogami gminnymi w roku 2014 ukształtowały się na poziomie 1.638.031,89 zł, przy czym z funduszem sołeckim była to kwota 1.731.747,01 zł, w tym na zimowe utrzymanie dróg w sezonie 2014/2015 (styczeń, luty, marzec 2015) wydatkowano kwotę: 99.947,95 zł. Dla porównania Pan Naczelnik podał wydatki poniesione na „akcję zima” w latach poprzednich:

- ✓ w sezonie 2013/2014 – 36 tys. zł;
- ✓ w sezonie 2012/2013 – 160 tys. zł;
- ✓ w sezonie 2011/2012 – 94 tys. zł.

Następnie Pan Naczelnik przedstawił plany i zamierzenia na rok 2015:

- ✓ kontynuacja i zakończenie budowy ulicy Świerkowej w Szalszy;
- ✓ budowa zjazdu publicznego z drogi powiatowej ulicy Reptowskiej w Ptakowicach;
- ✓ budowa zjazdu publicznego z drogi powiatowej ulicy Tarnogórskiej w Miedarach;
- ✓ budowa drogi bocznej od ulicy Polnej wraz z przebudową odcinka ulicy Polnej w Ziemięcicach;
- ✓ budowa zjazdu publicznego z drogi powiatowej z ulicy 1 Maja w Kopienicy;
- ✓ budowa zjazdu publicznego z drogi gminnej z ulicy Żwirki i Wigury w Zbrosławicach wraz z utwardzeniem drogi wewnętrznej;
- ✓ opracowanie dokumentacji dla budowy (rozbudowa) ulicy Traugutta w Zbrosławicach;
- ✓ budowa kolejnego odcinka chodnika wzdłuż ulicy Kopernika w Miedarach (wydatek w ramach funduszu sołeckiego);
- ✓ budowa kolejnego odcinka chodnika przy ulicy Kościelnej i Szkolnej w Ziemięcicach (wydatek w ramach funduszu sołeckiego).

W sumie na wydatki związane z drogami gminnymi na rok 2015 przeznaczono kwotę w wys. 3.517.408,50 zł, przy czym z funduszem sołeckim jest to kwota w wys. 3.641.268,82 zł.

W ramach § 4270 – zakup usług remontowych, na które zabezpieczono kwotę 650 tys. zł planuje się przeprowadzić:

- ✓ remonty cząstkowe: 250 tys. zł;
- ✓ odnowę nawierzchni bitumicznych oraz wykonanie nakładek bitumicznych: 50 tys. zł;
- ✓ utwardzenie dróg bitumicznych i tłuczniowych destruktem bitumicznym: 100 tys. zł;
- ✓ doraźne i awaryjne naprawy dróg oraz elementów dróg, w tym gruntowych i tłuczniowych: 150 tys. zł;
- ✓ remonty mostów i przepustów: 100 tys. zł.

W ramach § 4300 – zakup usług pozostałych, na które zabezpieczono kwotę w wys. 400 tys. zł planuje się następujące zadania:

- ✓ wycena części dróg (nieruchomości drogowe): 20 tys. zł;
- ✓ „akcja zima”: 220 tys. zł;
- ✓ utrzymanie zieleni wysokiej: 40 tys. zł;
- ✓ wprowadzenie, utrzymanie i konserwacja oznakowania drogowego i urządzeń bezpieczeństwa drogowego: 70 tys. zł;
- ✓ ścinka poboczy, odtworzenia przydrożnych rowów itp.: 50 tys. zł.

W zakresie remontów cząstkowych dróg gminnych o nawierzchni bitumicznej na ten rok podpisano już umowę z wykonawcą (firmą Repex z Tarnowskich Gór wyłonioną w drodze przetargu nieograniczonego). Kwota (zgodnie z umową) przeznaczona na remonty cząstkowe w roku 2015: 144.771,00 zł brutto przy wartościach minimalnych. W przypadku wartości maksymalnych będzie to kwota: 249.899,10 zł brutto. Zakłada się rozpoczęcie remontów cząstkowych (tak jak w roku ubiegłym) dwoma brygadami roboczymi (dwie technologie) równolegle. Planowane jest rozpoczęcie prac od sołectw: Wieszowa, Zbrosławice, Miedary, Czekanów, Ziemięcice itd. oraz równolegle w Szalszy, następnie Łubie, Jaśkowice, Jasiona itd.

Prócz powyższych zamierzeń w ramach prac remontowych planuje się wykonanie remontu mostu drogowego w ciągu ulicy Wiejskiej w Jaśkowicach oraz remonty przepustów drogowych w ciągu ulicy Poprzecznej w Ptakowicach i ulicy Wiejskiej w Szalszy (w momencie uzyskania oszczędności). W chwili obecnej opracowywane są dokumentacje projektowo – kosztorysowe.

W roku bieżącym planuje się również w ramach bieżącego utrzymania dróg gminnych realizować naprawy dróg tłuczniowych i gruntowych (m.in. w sołectwach Łubie, Kopienica, Jaśkowice, Karchowice, Miedary, Wieszowa, Zbrosławice, Przezchlebie, Ziemięcice), naprawy dróg z kostki sześciokątnej (tzw. trylinki m.in. w sołectwach Ziemięcice i Wieszowa), odtwarzanie rowów i ścinanie zawyżonych poboczy, pielęgnację przydrożnego drzewostanu, wymianę i uzupełnianie brakujących znaków drogowych, itp.

W roku 2014 opracowano 26 projektów organizacji ruchu drogowego, 18 z nich wprowadzono w roku 2014, 5 w roku bieżącym. Pozostałe organizacje ruchu zostaną wprowadzone również w tym roku.

W roku 2013 opracowano i wprowadzono 5 projektów organizacji ruchu drogowego.

W roku 2012 opracowano 6 projektów organizacji ruchu drogowego, 4 z nich wprowadzono w tym samym roku, 2 w roku 2013.

Sukcesywnie wymianie poddaje się stare, zniszczone znaki na nowe, odpowiadające obecnym przepisom. Do wymiany pozostało ok. 80 znaków.

Przewodniczący Rady zapytał, czy mostek w Jaśkowicach będzie tylko modernizowany albo także poszerzony, na co Pan Naczelnik odpowiedział, iż mostek będzie tylko remontowany, gdyż w przypadku jego przebudowy koszt wyniósłby kilkaset tysięcy zł, a nie jak jest zaplanowane 70-80 tys. zł.

Członek komisji, Pani Teresa Bagsik pochwaliła Pana Naczelnika za rzetelne i profesjonalne przygotowanie przedstawionego sprawozdania, a następnie stwierdziła, iż szkoda, że nie można było podobnego sprawozdania wysłuchać od ZDP. Następnie zapytała, czy zostały zgłoszone do wykonania barierki na wjeździe na ulicę Dolną od ulicy Dworcowej w Wieszowie, na co Pan Naczelnik odpowiedział, iż tak. Dopowiedział, iż nawierzchnia w rejonie powyższego skrzyżowania zostanie wykonana w ramach remontów cząstkowych, natomiast pozostałe prace będzie wykonywał ZGKiM.

Członek komisji, Pani Krystyna Graca poruszyła następujące sprawy:

- ✓ stwierdziła, iż wszyscy czują się zawiedzeni, że nikt z Powiatu nie przyjechał, gdyż największą bolączką jest stan dróg powiatowych,
- ✓ stwierdziła, iż z przedstawionego sprawozdania dotyczącego dróg gminnych wynika, że tylko na budowę drogi w Szalszy pozyskano dotację, a następnie zapytała, czy ubiegano się jeszcze o dofinansowanie dla innych dróg?

W odpowiedzi Naczelnik, Pan Kukliński poinformował, iż w nowym rozdaniu będzie 3 mln. zł na Gminę Zbrosławice i na pewno będą starania o pozyskanie tych środków.

- ✓ zapytała, jak wyglądają inwestycje w zakresie gminnych dróg polnych, które stanowią dojazdy do pól, boisk i łąk oraz czy te drogi są utwardzane i czy jest założona ewidencja tych dróg w każdej miejscowości?

Pan Naczelnik odpowiedział, iż ewidencją jest objętych ponad 20 km dróg wewnętrznych gminnych, w większości są to drogi polne, czy tłuczniowe. Co roku w ramach bieżącego utrzymania utwardzane są kolejne odcinki dróg polnych, stanowiących dojazd do zabudowy mieszkaniowej. Wiele z tych dróg jest w trakcie komunalizowania. Członek komisji, Pani Graca stwierdziła, iż jej nie chodzi o drogi wewnętrzne stanowiące dojazdy do nieruchomości przeznaczonych pod budownictwo, lecz te, które stanowią dojazdy do pól, łąk i boisk. Pan Naczelnik odpowiedział, iż w ramach bieżącego utrzymania prowadzi się roboty na tych drogach, ale tylko na tych, które są własnością gminy. Pani Graca zapytała, czy jest prowadzona ewidencja dróg, czy są one gminne czy prywatne?

Pan Naczelnik odpowiedział, iż w 2013 r. została wykonana ewidencja dróg będących własnością gminy, która objęła też drogi wewnętrzne, które w większości stanowią drogi śródpolne, polne czy też dojazdowe do różnych obiektów.

Następnie Pani Graca poprosiła o pisemną odpowiedź na pytanie, jakie drogi polne w Miedarach są własnością gminy, co do których rolnicy mogą ubiegać się o utwardzenie.

Członek komisji, Pan Pieczka zapytał, czy inwestor, który prowadząc swoją działalność (aplikowanie osadów na polach) zniszczył zakręt na drodze Sadowej w Czekanowie oraz drogę gruntową, polną tzw. „kolo krzyża” wyremontuje uszkodzony most i drogę oraz kiedy będzie to wykonane?

W odpowiedzi Pan Naczelnik poinformował, iż odpowiedzialnym za zniszczenie dróg jest firma Mustang, do której wystosowano wezwanie o doprowadzenie dróg do stanu pierwotnego. Odpowiedzi jeszcze nie ma, ale prawdopodobnie przedstawiciel firmy Mustang prowadził już w tej sprawie rozmowy z firmą, która na terenie gminy będzie prowadziła remonty częściowe.

Członek komisji, Pan Alojzy Szyguła pochwalił Pana Naczelnika Kuklińskiego za przedstawione sprawozdanie, a następnie stwierdził, iż dopiero ze sprawozdania wynika, ile w ciągu roku zostało zrealizowanych zadań. Następnie zapytał, czy będzie wyremontowany mostek prowadzący do drugiej linii zabudowy na bocznej drodze ulicy Polnej, na co Pan Naczelnik odpowiedział twierdząco.

Członek komisji, Pan Rafał Kubik poruszył następujące sprawy:

- ✓ zapytał, jak rozwiązać sprawę znikających gminnych dróg polnych, co było podnoszone na zebraniu wiejskim w Wilkowicach. Uważa, że rozwiązanie zaproponowane przez radną, Panią Krystynę Gracę, aby utworzyć ewidencję tych dróg, jest bardzo dobre.

W odpowiedzi Pan Naczelnik stwierdził, iż wspólnie z Wydziałem Gospodarki Gruntami będą starali się stawiać znaki graniczne gminnych dróg polnych, będzie też prowadzona ewidencja dróg.

- ✓ zapytał, czy zostanie wycięte drzewo przy wjeździe na boisko w Wilkowicach, którego korzenie mogą spowodować zniszczenie wybrukowanego wjazdu, na co Pan Naczelnik odpowiedział, iż stosowny wniosek zostanie złożony.

Z-ca Przewodniczącej komisji, Pani Weronika Krok zapytała, czy na budowę odcinka chodnika pomiędzy sklepem, a skrzyżowaniem ulicy Pyskowickiej z ulicą Długa w Łubiu musi być opracowany projekt albo można to zadanie wykonać systemem gospodarczym. Odpowiedziała, iż drogą tą chodzą dzieci do szkoły, a ponieważ jest ona bardzo ruchliwa, jest tam bardzo niebezpieczne.

Pan Naczelnik odpowiedział, iż na realizację zadania potrzebny jest projekt i zezwolenie.

Ad. 5.

Komisja przystąpiła do opiniowania następujących projektów uchwał:

- a) w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi – I.

Projekt w/w uchwały przedstawił i omówił Z-ca Naczelnika Wydziału GK, Pan Rafał Barszcz.

Uwag, ani zapytań nie wniesiono.

Komisja pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały przy 10 „za”, 0 „przeciw” i 3 „wstrzymujących się”.

b) w sprawie wyrażenia zgody na zniesienie służebności gruntowej – II.

Uwag, ani zapytań nie wniesiono.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały (13 „za”).

c) w sprawie udzielenia Miastu Gliwice pomocy finansowej na dofinansowanie wyjazdu dzieci niepełnosprawnych z terenu Gminy Zbrosławice, uczęszczających do szkoły poza terenem Gminy Zbrosławice, na wyjazd śródroczny – III.

Projekt w/w uchwały przedstawiła i omówiła Z-ca Wójta, Pani Katarzyna Sosada.

Uwag, ani zapytań nie wniesiono.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały (13 „za”).

d) w sprawie przedłużenia czasu obowiązywania taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków – IV.

Projekt w/w uchwały przedstawił i omówił Z-ca Naczelnika Wydziału GK, Pan Rafał Barszcz.

Uwag, ani zapytań nie wniesiono.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały (13 „za”).

e) w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę – V.

Projekt w/w uchwały przedstawił i omówił Z-ca Naczelnika Wydziału GK, Pan Rafał Barszcz.

Uwag, ani zapytań nie wniesiono.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały (13 „za”).

f) w sprawie przekazania środków finansowych dla Policji – VI.

Projekt w/w uchwały przedstawiła i omówiła Z-ca Wójta, Pani Katarzyna Sosada.

Członek komisji, Pani Krystyna Graca stwierdziła, iż w związku z tym, że Gmina dofinansowuje zakup samochodu dla Policji, na posiedzeniu Komisji Rewizyjnej, na którym będzie poruszana sprawa dróg powiatowych, będzie wnioskowała o dofinansowanie Powiatu do realizacji zadań na drogach powiatowych.

Pan Przewodniczący Rady stwierdził, iż aby Powiat mógł cokolwiek zrobić, najpierw musi pozyskać środki zewnętrzne. Dopowiedział, iż 2 tygodnie temu na sesji powiatowej podejmowana była uchwała w sprawie stanowiska Rady Powiatu dotyczącego braku ujęcia Powiatów w budżecie Państwa na lata 2014 – 2020 (w budżecie nie ma przewidzianych środków dla Powiatów). W dalszej wypowiedzi Pan Przewodniczący Rady poinformował, iż Wicestarosta, Pan Szukalski w rozmowie stwierdził, iż Powiat liczy na uzyskanie dofinansowania z budżetu Państwa w wysokości 50%, natomiast druga połowa ma zostać podzielona równo na Powiat i Gminę, ale żeby Gmina mogła udzielić dofinansowania, to najpierw te środki muszą być w budżecie. Następnie Pan Przewodniczący stwierdził, iż sądzi, że zakup samochodu dla Policji na pewno przyczyni się do zwiększenia bezpieczeństwa na terenie gminy Zbrosławice.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej, Pan Topór zapytał Pana Wójta, czy w budżecie gminy są pieniądze na ich przekazanie oraz czy zakupiony samochód będzie do wyłącznego użytku na terenie gminy Zbrosławice?

Pan Wójt odpowiedział, iż daleki jest od tego, aby wspierać czyjeś zadania, gdyż każdy powinien realizować zadania w ramach swojego budżetu. Jednakże w przypadku dofinansowania zakupu samochodu dla Policji bierze się pod uwagę bezpieczeństwo mieszkańców. Następnie wyjaśnił, iż

w budżecie są zabezpieczone środki na dofinansowanie zakupu samochodu, dlatego też możliwe jest podjęcie uchwały.

Więcej uwag, ani zapytań nie wniesiono.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały (13 „za”).

g) w sprawie zmiany w budżecie Gminy Zbrosławice na rok 2015 – VII.

Projekt w/w uchwały przedstawiła i omówiła Skarbnik Gminy, Pani Marzena Żołędziewska-Błaszczuk.

Członek komisji, Pani Karina Respondek zapytała, kto będzie dostarczał ulotki mieszkańcom, na co Z-ca Naczelnika Pan Barszcz odpowiedział, iż informacje będą roznosili pracownicy Urzędu Gminy.

Pan Wójt dopowiedział, iż poprzez urząd pracy w ramach prac interwencyjnych zostanie zatrudniona osoba, która m.in. będzie roznosiła informacje.

Więcej uwag, ani zapytań nie wniesiono.

Komisja pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały przy 9 „za”, 0 „przeciw” i 3 „wstrzymujących się” (obecnych było 12 członków komisji).

h) w sprawie zmiany w budżecie Gminy Zbrosławice na rok 2015 – VIII.

Projekt w/w uchwały przedstawiła i omówiła Skarbnik Gminy, Pani Marzena Żołędziewska-Błaszczuk.

Uwag, ani zapytań nie wniesiono.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały (12 „za”).

i) w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Zbrosławice na lata 2015-2027 – IX.

Projekt w/w uchwały przedstawiła i omówiła Skarbnik Gminy, Pani Marzena Żołędziewska-Błaszczuk.

Uwag, ani zapytań nie wniesiono.

Komisja pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały przy 9 „za”, 0 „przeciw” i 3 „wstrzymujących się” (obecnych było 12 członków komisji).

Ad. 6.

W wolnych wnioskach głos zabrali:

- Przewodniczący Rady przedstawił pisma, jakie wpłynęły do Rady Gminy:
 - ✓ zaproszenie do udziału w wyjeździe do gmin partnerskich,
 - ✓ do radnych zwrócił się z prośbą o potwierdzanie otrzymywania informacji, przesyłanych z biura Rady Gminy drogą mailową,
 - ✓ wpłynęły uchwała Rady Gminy Radziechowy Wieprz oraz Rady Miasta Lubliniec w sprawie poparcia Światowego Kongresu Kresowian o nadanie nazwy Międzynarodowego Portu Lotniczego Katowice w Pyrzowicach imieniem Wojciecha Kilara,
 - ✓ poinformował, iż wspólnie z Panem Wójtem i przedstawicielem Wydziału Gospodarki Komunalnej uczestniczył w spotkaniu z Panem Liszką z Jaśkowic w sprawie kanalizacji deszczowej. Ze spotkania została spisana notatka, której podpisanie Pan Liszka odmówił.
 - ✓ do Przewodniczącej Komisji Oświaty, Kultury, Sportu, Zdrowia i Pomocy Społecznej wpłynęło pismo Wójta w sprawie zaopiniowania wniosków o przyznanie nagrody za osiągnięcia wysokich wyników sportowych we współzawodnictwie międzynarodowym lub krajowym,

- ✓ przypomniał o jutrzejszej sesji, która rozpocznie się o godz. 13:00.
- Członek komisji, Pan Joachim Pieczka zapytał, czy Dyrektor Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad odpowiedział na zaproszenie na dzisiejsze posiedzenie komisji, na co uzyskał odpowiedź, iż nie. Następnie stwierdził, iż w związku z nieobecnością na dzisiejszym spotkaniu przedstawiciela GDDKiA ma prośbę do Przewodniczącego Rady, aby do GDDKiA przesłał pytania nt. drogi krajowej i autostrady, które Panu Przewodniczącemu dostarczy.
- W odpowiedzi Pan Przewodniczący Rady poprosił o dostarczenie pytań, a następnie zapewnił, iż zostaną one przesłane.
- Członek komisji, Pan Alojzy Szyguła poruszył następujące sprawy:
 - ✓ zapytał o budynek byłego przedszkola w Księżym Lesie, na co Pan Wójt odpowiedział, iż trwa oczekiwanie na wyznaczenie terminu rozprawy,
 - ✓ poinformował, iż w najbliższą sobotę w świetlicy w Ziemięcicach przeprowadzona zostanie kolejna dyscyplina w ramach Wieloboju Sołectw – szachy, na które serdecznie wszystkich zaprosił,
 - ✓ zwrócił się z prośbą o wystąpienie do ZDP w sprawie wymalowania linii ciągłej na skrzyżowaniu od strony Świętoszowic przy restauracji „Rozdroże”, gdyż jest to miejsce bardzo niebezpieczne, w którym bardzo często dochodzi do kolizji.
- Pan Wójt poinformował, iż w najbliższą sobotę rozpoczynają się rozgrywki Gminnej Ligi Trampkarzy. Członek komisji, Pani Karina Respondek dopowiedziała, iż liga liczy pięć drużyn, dwie ze Zbrosławic i po jednej z Miedar, Kamieńca i Czekanowa. Liga pozyskała dofinansowanie do swojej działalności. Pan Wójt dopowiedział, iż w związku z taką inicjatywą rozmawiał z Wójtem Pilchowic nt. stworzenia ligi piłkarskiej, ponieważ klubom sportowym, zrzeszonym w PZPN stawia się coraz większe wymagania, które pociągają za sobą ponoszenie coraz większych kosztów, na które kluby nie mogą sobie pozwolić. O dalszych wynikach rozmów będzie informował.
- Członek komisji, Pan Wiesław Topór poruszył następujące sprawy:
 - ✓ zwrócił się do Pana Przewodniczącego Rady o inny rozkład stolików, przy których siedzą radni, by radni się widzieli i mieli łatwiejszy kontakt ze sobą,
 - ✓ zapytał, czy Straż Gminna prowadzi już kontrole prędkości przy użyciu fotoradaru, na co Pan Wójt odpowiedział, iż tak.
- Przewodnicząca komisji, Pani Józefa Boron poruszyła następujące sprawy:
 - ✓ stwierdziła, iż jest rozżalona postępowaniem Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Katowicach oraz Zarządu Dróg Powiatowych w Tarnowskich Górach, którzy nie odpowiadają na zaproszenia Rady Gminy i nie przyjeżdżają na posiedzenia, nie chcą rozmawiać z radnymi, w związku z czym radni czują się zlekceważeni.
 - Pan Wójt stwierdził, iż za bardzo im się nie dziwi, gdyż to nie ich zła wola, że nie mogą takich czy innych zadań wykonać, tylko ogranicza ich brak pieniędzy.
 - Z kolei członek komisji Pan Pieczka stwierdził, iż on się dziwi, że na posiedzenia komisji nie przyjeżdżają przedstawiciele w/w instytucji, gdyż uważa, że to należy do ich obowiązku. Następnie zaproponował wystąpienie do tych instytucji z propozycją wskazania przez nich terminu, w którym mogliby przyjechać, a do którego radni dostosują się.
 - Przewodnicząca komisji poparła powyższą propozycję i zapewniła, iż następnym razem tak się postąpi.
 - ✓ zwróciła się z prośbą o wystąpienie do ZDP w sprawie wymalowania linii środka jezdni na skrzyżowaniu Jasiona, Łubie, Pyskowice, gdyż jest to miejsce bardzo niebezpieczne.
 - Pan Wójt stwierdził, iż trudna sytuacja jest również na drodze Księży Las – Łubie z powodu zdewastowania słupków przydrożnych. Brak słupków utrudnia jazdę zimową porą, kiedy to przy zasypanych śniegiem rowach i drodze nie wiadomo gdzie jechać. Pan Wójt dopowiedział, iż w związku z tym, że linie na skrzyżowaniu kiedyś były, będzie je można przy współpracy z ZDP odtworzyć (Gmina zakupi farbę).

Pan Michał Chmielewski, reprezentant firmy, która w Polsce zajmuje się terenami inwestycyjnymi, pod kątem powierzchni magazynowych i produkcyjnych poinformował, iż firma zainteresowana jest terenami w Szalszy, które z uwagi na zmianę planu zagospodarowania przestrzennego będą mogły

zostać zabudowane. Teren rolny zostanie przekształcony na funkcję magazynowo-produkcyjno-usługową. Jest to teren o łącznej powierzchni około 30 ha. Na powierzchni około 16 ha planowane jest wybudowanie parku magazynowo-logistycznego, natomiast docelowo zabudowa na tej działce miałaby wynosić około 70 tys. m² powierzchni użytkowej budynku. W tym roku inwestor mógłby ruszyć z budową kompleksu magazynowego. Kompleks składałby się z budynków o wysokości około 12 m, w których magazynowane byłyby towary. Obsługa parku realizowana byłaby samochodami typu TIR, czyli o dopuszczalnej masie całkowitej 40 t. Ruch samochodów rozłożony byłby na całą dobę, a jego największe natężenie byłoby pomiędzy 8-mą, a 16-17-tą. Pozyskiwanie przychodów związanych z funkcjonowaniem istniejącego parku z tytułu podatku od nieruchomości, przy docelowej powierzchni 70 tys. m² wyniosłoby około 2,5 mln zł/rok. Jeżeli istniejący park będzie atrakcyjny dla dewelopera, to z pewnością park będzie rozwijany na sąsiednie działki.

Przewodniczący Rady zapytał o planowaną początkową powierzchnię magazynową, na co Pan Chmielowiec odpowiedział, iż na początku byłyby to budynki o powierzchni docelowej od 20-30 tys. m². Deweloperowi na pewno nie opłaca się budować budynki o powierzchni 5 czy 10 tys. m², bo jest to nieekonomiczne z punktu widzenia rozpoczęcia całego parku (pokrycie kosztów budowy nowej linii energetycznej, budowy wodociągu i całej infrastruktury wokół parku).

Członek komisji, Pani Krystyna Graca poprosiła o pokazanie na mapie terenu gminnego o powierzchni 2 ha, a następnie zapytała, czy leży on w pobliżu terenu, na którym ma powstać park magazynowy, na co uzyskała odpowiedź, iż tak. Pan Chmielowiec odpowiedział, iż powstanie parku magazynowego uatrakcyjni teren gminny, gdyż wszystkie media będą poprowadzone przy tej działce.

Pan Wójt stwierdził, iż jest zainteresowanie mniejszymi działkami, z uwagi na dobrą lokalizację.

Członek komisji, Pan Pieczka zapytał o drogę dojazdową, której dopuszczalność wynosi do 8 t, czy droga będzie zmieniana, na co Pan Chmielowiec odpowiedział, iż trwają rozmowy z ZDP. Odpowiedział, iż droga jest przystosowana do obciążenia 40 t, a znak ograniczający tonaż został ustawiony, by tą drogą nie jeździły samochody ciężarowe, które skracalyby sobie drogę oraz samochody dowożące materiały do budowy autostrady. Będzie się dążyło do tego, aby znak przesunąć o 2 km, by samochody wyjeżdżające z parku magazynowego nie mogły wjechać do Ziemieć, tylko kierowały się w stronę ulicy Tarnogórskiej i wjazdu na autostradę.

Członek komisji, Pani Graca zapytała o opłatę adiacencką, na co Pan Chmielowiec –odpowiedział, iż w związku z tym, że podział gruntu nastąpił przed zmianą planu zagospodarowania przestrzennego, opłaty adiacenckiej nie będzie. Następnie ustosunkował się do renty planistycznej. Stwierdził, iż planowane jest wprowadzenie renty planistycznej na poziomie 30% wzrostu wartości tej nieruchomości (jest to poziom maksymalny). W ocenie jego firmy wprowadzenie tak wysokiego wskaźnika opłaty planistycznej spowoduje zahamowanie sprzedaży gruntów zlokalizowanych wokół tej nieruchomości. Wysoki wskaźnik renty planistycznej spowoduje wzrost ceny nieruchomości i „uciekanie” inwestorów, dlatego też opłatę tą powinno się obniżyć. Z jednej strony jest to zmniejszenie wpływów z tytułu opłaty planistycznej, natomiast z drugiej strony jest to „uwolnienie” tych terenów. Najlepszym wyjściem jest zabudowanie tych gruntów i pozyskiwanie dochodów, głównie z tytułu podatku od nieruchomości.

Członek komisji, Pan Pieczka zapytał dlaczego nie może być pobrana opłata adiacencka?

Pan Wójt odpowiedział, iż opłaty adiacenckiej nie można pobrać z uwagi na to, że podział gruntu nastąpił przed przekwalifikowaniem gruntu.

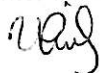
Ad. 7.

Ustalono termin kolejnego posiedzenia na dzień 19 maja 2015 r. na godz. 16:00 w temacie: „Ocena wykonania budżetu Gminy Zbrosławice za rok 2014”.

Ad. 8.

Przewodnicząca komisji, Pani Józefa Boron podziękowała za udział w posiedzeniu, dokonując tym samym jego zamknięcia.

Protokolowała
Inspektor R. Penkala



Przewodnicząca komisji
Józefa Boron



Nagranie dźwiękowe z posiedzenia komisji stanowi załącznik do protokołu (dostępne w biurze Rady Gminy).

**Lista obecności z posiedzenia
Komisji Budżetu, Gospodarki i Rozwoju
w dniu 9 kwietnia 2015 r.**

1. Boron Józefa – Przewodnicząca komisji
2. Krok Weronika – Wiceprzewodnicząca komisji
3. Aplik Klaudiusz
4. Bagsik Teresa
5. Fels Jan
6. Graca Krystyna
7. Kubik Rafał
8. Michalik Norbert
9. Minkus Marek
10. Pieczka Joachim
11. Respondek Karina
12. Siegel Tomasz
13. Szyguła Alojzy
14. Topór Wiesław
15. Woźniak Zofia

Boron Józefa
Krok Weronika
niedoboczny
Teresa Bagsik
Fels Jan
Graca Krystyna
Kubik Rafał
Michalik Norbert
niedoboczny
Pieczka Joachim
Respondek Karina
Siegel Tomasz
Szyguła Alojzy
Topór Wiesław
Woźniak Zofia

Zaproszeni goście:

1. Olszewski Wiesław – Wójt
2. Sosada Katarzyna – Z-ca Wójta
3. Żołędzewska-Błaszczyk Marzena – Skarbnik
4. Dzielicka Beata – Naczelnik Wydziału GG
5. Kukliński Jakub – Naczelnik Wydziału GK
6. Barszcz Rafał – Z-ca Naczelnika Wydziału GK
7. Skowron Michał – Inspektor
8. ZDP Tarnowskie Góry.....
9. GDDKiA Katowice
10.
11.

Olszewski Wiesław
Sosada Katarzyna
Żołędzewska-Błaszczyk Marzena
Dzielicka Beata
Kukliński Jakub
Barszcz Rafał
Skowron Michał