

**Protokół Nr 21/2016**  
**z posiedzenia Komisji Oświaty, Kultury, Sportu,**  
**Zdrowia i Pomocy Społecznej**  
**z dnia 24 sierpnia 2016 r.**

Obecni jak w liście obecności, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Otwarcia posiedzenia oraz przywitania gości i członków komisji dokonała Przewodnicząca komisji, Pani Zofia Woźniak.

Na podstawie listy obecności stwierdziła prawomocność obrad.

Przewodnicząca komisji przedstawiła porządek posiedzenia, do którego nie wniesiono uwag.

W wyniku głosowania porządek został przyjęty jednogłośnie.

**Porządek posiedzenia:**

1. Otwarcie i przywitanie.
2. Opiniowanie projektu uchwały.
3. Zapoznanie się z wykazem obiektów wpisanych do rejestru zabytków i pomnikami przyrody.
4. Dyskusja.
5. Wolne głosy i wnioski.
6. Przyjęcie protokołu z posiedzenia komisji z dnia 22 czerwca 2016 r.
7. Ustalenie terminu i tematu kolejnego posiedzenia komisji.
8. Zamknięcie posiedzenia.

**Ad. 2.**

Komisja przystąpiła do opiniowania projektu uchwały:

- w sprawie Regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Zbrosławice

Projekt w/w uchwały przedstawił i omówił Referent GZOPO, Pani Magdalena Cieślar.

- Członek komisji, Pan Grzegorz Kłaczek zapytał, czy w Gminie Zbrosławice istnieje regulamin nagradzania uczniów za bardzo dobre wyniki w nauce?
- Pani Cieślar odpowiedziała, iż na koniec roku za wyniki w nauce i osiągnięcia sportowe uczniowie otrzymują nagrody.
- Pan Grzegorz Kłaczek dopytał, czy dotyczy to wszystkich mieszkańców Gminy Zbrosławice czy tylko uczniów uczęszczających do szkół prowadzonych przez gminę? Czy Gmina Zbrosławice podobnie jak inne wielkie miasta przyznaje swoim mieszkańcom stypendia za dobre wyniki w nauce?
- Radny otrzymał odpowiedź, iż dotyczy to tylko uczniów chodzących do szkół prowadzonych przez Gminę Zbrosławice. Natomiast stypendia otrzymują mieszkańcy gminy, którzy osiągają wysokie wyniki sportowe.

Więcej uwag, ani zapytań nie wniesiono.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały (10 głosów „za”, 0 głosów „przeciw” i 0 głosów „wstrzymujących”).

#### **Ad. 3.4.**

Przewodnicząca Komisji, Pani Zofia Woźniak oddała głos Powiatowemu Konserwatorowi Zabytków, Pani Celinie Maryńczuk.

Pani Celina Maryńczuk przedstawiła możliwości i zakres obowiązków należących do Powiatowego Konserwatora Zabytków. Poinformowała także, iż działa na podstawie kompetencji przekazanych przez Wojewodę Śląskiego w drodze porozumienia, które zostało podpisane w 2009 roku. Całość zadań związanych z obiektami wpisanymi do rejestru zabytków należą do kompetencji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Uzgodnienia, opinie, zaświadczenia na temat obiektów ujętych w gminnej ewidencji zabytków są wydawane przez Starostwo Powiatowe w Tarnowskich Górach. Ponadto Powiatowy Konserwator Zabytków zajmuje się także obiektami, które są chronione planem miejscowym.

Po wystąpieniu Pani Celinie Maryńczuk wywiązała się dyskusja, w której głos zabrali:

- Przewodnicząca komisji Pani Zofia Woźniak, zadała pytanie związane z Zamkiem w Zbrośławicach. Poinformowała, iż obecni właściciele doprowadzili obiekt do ruiny, zapytała czy istnieje możliwość skutecznej interwencji w tej sprawie?
- Pani Maryńczuk odpowiedziała, iż sprawa zamku w Zbrośławicach to jeden z najtrudniejszych tematów odnośnie zabytków na terenie Gminy Zbrośławice. Decyzję dotyczącą tego obiektu podejmuje Wojewódzki Konserwator Zabytków, ostatnia kontrola połączona z oględzinami zamku odbyła się 2 miesiące temu. Jeżeli nie zostaną przeprowadzone globalne prace remontowe to obiekt popadnie rzeczywiście w ruinę. Właściciel według przepisów jest zobowiązany do podjęcia wszelkich starań, aby obiekt ratować. Natomiast dotychczasowy właściciel poinformował, iż nie przeprowadzi remontu, ponieważ nie posiada środków finansowych, są podejmowane próby sprzedaży zamku, niestety obiekt uznawany jest za mało atrakcyjny.
- Pani Zofia Woźniak stwierdziła, iż obecny właściciel jest bezkarny.
- Pani Maryńczuk odpowiedziała, iż Wojewódzki Konserwator Zabytków nie posiada takich uprawnień jak nadzór budowlany, nie może ukarać właściciela natychmiast. Zgodnie z ustawą zachowanie właściciela nie zgodne z umową powinno być zgłoszone na policję i prokuraturę, która prowadzi dalsze czynności w tej sprawie.
- Przewodnicząca komisji powiedziała, iż należałoby zastosować zmiany w przepisach. Wspomniała, że jeżeli właściciel na własną rękę poczyni jakiegokolwiek zmiany w obiekcie zabytkowym to od razu jest za ten czyn ukarany, natomiast jeśli się taki sam obiekt dewastuje i prowadzi do ruiny to traktuje się taką osobę z tzw. "lekką ręką".
- Wójt Pan Wiesław Olszewski poinformował, iż zabytkowy zamek w Zbrośławicach został sprzedany.
- Radny Pan Alojzy Szyguła poinformował, iż na terenie miejscowości Ziemięcice znajduje się wiele obiektów zabytkowych, część z nich znajduje się w bardzo dobrym stanie i służą mieszkańcom. Niestety mieszkańcy tej miejscowości obawiają się o losy dwóch innych obiektów zabytkowych, tj. ruiny starego Kościoła znajdujące się na terenie Parafii rzymskokatolickiej pw. św. Jadwigi oraz spichlerz, który znajduje się nad zbiornikiem retencyjnym. Właścicielem spichlerzu jest osoba prywatna, która nie dba o obiekt. Radny zapytał Panią Maryńczuk o radę, co w tym temacie można zrobić?
- Pani Maryńczuk odpowiedziała, iż zabytkowy Kościół w Ziemięcicach jest obiektem wyjątkowym, są to jedyne na terenie Powiatu Tarnogórskiego ruiny obiektu sakralnego. Stan obiektu się pogarsza. Kilka lat temu były podjęte działania mające na celu postawienie diagnozy dla tego obiektu, została wykonana ekspertyza budowlana. Natomiast brakuje funduszy na wykonanie ustalonych prac. Budynek jest wpisany do rejestru zabytków, więc można ubiegać się o dotację na zabezpieczenie obiektu, aby istniał w takiej formie w jakiej jest obecnie. Temat pozyskania środków finansowych należałoby szerzej omówić z właścicielem obiektu, ponieważ istnieje wiele źródeł dofinansowania, które można połączyć i zadbać o to co zostało. Właściciel jest przygotowany do zadbania o obiekt pod względem dokumentacji, natomiast brakuje funduszy.
- Radny Pan Szyguła podziękował za odpowiedź i poinformował, iż przekaże proboszczowi wszystkie otrzymane informacje.

- Pani Maryńczuk odniosła się również do spichlerzu znajdującego się w Ziemięcicach na terenie dawnego PGR-u. Poinformowała, iż jest to obiekt wyjątkowy z bogatą historią. Niedawno były prowadzone rozmowy z potencjalnym nabywcą, niestety wycofał swoją ofertę ponieważ istnieją problemy z możliwością zagospodarowania obiektu. Miejscowy Plan Zagospodarowania należałoby zmienić dla tego terenu, aby znalazł on nabywcę i coś zaczęło się w tym miejscu dziać.
- Radny Pan Grzegorz Kłaczek zapytał, czy dewastacja obiektów zabytkowych jest przestępstwem i powinna zostać zgłoszona do prokuratury? Jeśli tak to czy dewastacja zamku w Zbrosławicach została zgłoszona?
- Pani Maryńczuk odpowiedziała, że tak i właściciel został ukarany grzywną w wysokości 500 zł.
- Radna Pani Weronika Krok powiedziała, iż zamek w Łubiu gdzie funkcjonuje DPS jest również obiektem wyjątkowym i można się nim chwalić. Natomiast posiada dziurawy dach, na którego remont obecny dyrektor stara się pozyskać dofinansowanie. Dotacja została przyznana, natomiast kwota była tak niska, że wystarczyła tylko na pomalowanie ścian. Ta sama sytuacja dotyczy Kościoła w Łubiu, który przy pomocy parafian i pielgrzymów jest utrzymywany w dosyć prawidłowym stanie. Piękne nagrobki Baildonów i Ballestremów, które znajdują się na cmentarzu przy Kościele chylą się ku upadkowi. Czy istnieje sposób na uratowanie tych pomników?
- Pani Maryńczuk poinformowała, iż pomnik powinien zostać wpisany indywidualnie do rejestru zabytków. Z tego co pamięta to na liście zabytków znajduje się Kościół wraz z cmentarzem i dwie kaplice.
- Radny Pan Klaudiusz Aplik stwierdził, iż część obiektów wpisanych do gminnej ewidencji zabytków jest ruiną, w Przezchlebiu przy ul. Mikulczyckiej 13 znajduje się taki budynek. Zapytał czy te obiekty można z tej listy usunąć? Kto zdecydował o umieszczeniu tych budowli w tej ewidencji?
- Pani Celina Maryńczuk odpowiedziała, iż w 2010 roku wprowadzono zapisy do ustawy o ochronie zabytków, które określają w jaki sposób powinno odbywać się umieszczanie obiektów na liście zabytków. Wojewódzkim Konserwatorom Zabytków nakazano stworzyć listy obiektów, które zasługują na włączenie do niej. Te listy zostały przekazane do Wójtów, Burmistrzów, Prezydentów miast i na ich podstawie należało stworzyć Gminne Ewidencje Zabytków ponadto Gmina mogła dopisać także swoje obiekty do tej ewidencji. Natomiast, aby wpisać indywidualny obiekt na listę zabytków należy przeprowadzić postępowanie administracyjne. Wykreślenia obiektu z rejestru zabytków dokonuje Minister Kultury. Obiekt musi być bardzo mocno zdegradowany, praktycznie już nie istnieć, aby decyzja o wykreśleniu mogła zostać wydana. Obiekty wpisane do Gminnej Ewidencji Zabytków mogą zostać z niej wykreślone tylko poprzez decyzję Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
- Radna Pani Krystyna Graca nawiązała swą wypowiedź do Rejestru Zabytków i do Gminnej Ewidencji Zabytków. Zapytała kto umieścił na liście budynek o którym mówił radny Klaudiusz Aplik? Dopowiedziała, iż decyzję o tym aby nieruchomość była wpisana w gminnej ewidencji zabytków decyduje Wójt na podstawie wpisu z planu zagospodarowania przestrzennego albo osoba, która powinna się podpisać a także umieścić informację z którego roku pochodzi i dlaczego wpisano ten obiekt do gminnej ewidencji zabytków. W gminnej ewidencji tego brakuje.
- Pani Anna Kutyła odpowiedziała, iż Wojewódzki Konserwator Zabytków stworzył listę zabytków, która została przesłana Wójtowi Gminy Zbrosławice. Na podstawie tej listy tworzyło się gminną ewidencję zabytków – ogólnie.
- Pani Maryńczuk dopowiedziała, iż bazą do tworzenia Wojewódzkiej listy zabytków był rejestr zabytków oraz Miejscowy Plan Zagospodarowanie Przestrzennego. W planie miejscowym w poszczególnych sołectwach również są takie wykazy obiektów szczególnie cennych w danych miejscowościach i to też był jakiś wyznacznik. Wojewódzki Konserwator Zabytków podczas tworzenia ww. listy weryfikował, dokonywał przeglądu obiektów. 90% obiektów, które były do tej pory chronione planem miejscowym się pokrywa. Dopowiedziała, iż obiekt o którym mówi Radny Aplik jest chroniony od 2006 roku Planem Miejscowym. Najpierw powstała

- w planie ta ochrona a potem dopiero został wpisany do gminnej ewidencji, także decyzja o objęciu ochroną ww. zabytku zapadła dużo wcześniej.
- Radny Pan Alojzy Szyguła poinformował, iż w marcu br. na terenie byłego PGR w Ziemiećicach zawałił się budynek byłej obory. Z racji tego, iż na tym terenie znajdują się budynki mieszkalne rozpoczęła się akcja zabezpieczenia, w której brali udział strażacy i policja. Od marca do dnia dzisiejszego (24.08.2016 r.) stan obiektu się nie zmienił, właściciel zadeklarował, iż dokona rozbiórki budynku. Pan Szyguła zapytał czy Pani Maryńczuk posiada więcej informacji na ten temat? Ponadto Radny stwierdził, iż należałoby przeprowadzić ponowny przegląd zabytków, w celu usunięcia obiektów które są ruinami i w niczym zabytku nie przypominają.
- Przewodnicząca komisji, Pani Zofia Woźniak zapytała Wójta czy istnieje możliwość przeprowadzenia ponownego przeglądu zabytków na terenie Gminy Zbrosławice?
- Wójt powiedział, iż ustawa zobligowała do stworzenia Gminnej Ewidencji Zabytków. Oprócz listy Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, Urząd Gminy w wyniku przetargu wyłonił wykonawcę który na terenie gminy wskazał obiekty, które zasługują na ochronę i na tej liście te obiekty się też znajdują. Wynagrodzenie firmy było zależne od liczby wskazanych zabytków, stąd można domniemywać iż dlatego znalazły się na tej liście obiekty które nie powinny tam być. Usunięcie ich z tej listy nie jest łatwe, aktualnie są prowadzone trzy sprawy o usunięcie obiektu z listy zabytków.
- Asystent Wójta, Pani Anna Kutyla powiedziała, iż na podstawie zapytań ofertowych została wyłoniona firma, która przeprowadzi ponowną weryfikację zabytków na terenie Gminy Zbrosławice.
- Radna Pani Krystyna Graca powiedziała, iż Gminna Ewidencja Zabytków to dokument przeznaczony do publicznego wglądu. Z tego powodu przy każdym obiekcie powinien być wpisany rok budowy lub przybliżony okres jego powstania. Radna wspomniała o tym dlatego, iż jeden z mieszkańców gminy został zaskoczony informacją o umieszczeniu jego domu na ww. liście, bez podania okresu powstania budynku.
- Powiatowy Konserwator Zabytków, Pani Celina Maryńczuk odpowiedziała, iż podanie dokładnej daty budowy jest bardzo trudne. Na podstawie stylu budowy a także materiałów z jakich został wykonany obiekt istnieje możliwość oszacowania mniej więcej okresu z którego pochodzi. Te informacje są umieszczone w kartach ewidencyjnych zabytku, które nie są podawane do publicznej wiadomości. Pani Maryńczuk dopowiedziała, iż publikowane listy zabytków można o tę informację uzupełnić.
- Radna Pani Krystyna Graca poinformowała, iż należy zmienić nazwę zabytkowego obiektu w Miedarach. Wpisana nazwa brzmi „Pałacyk myśliwski” natomiast prawidłowo powinno brzmieć „Zespół Pałacowo Parkowy”.
- Pani Maryńczuk odpowiedziała, iż do rejestru zabytków wpisany jest wyłącznie pałac. Nie można zmienić nazwy na Zespół Pałacowo Parkowy, ponieważ oznaczałoby to, iż do rejestru należy pałac wraz z całym parkiem. Nastąpiła by konieczność rozszerzenia i weryfikacja decyzji o cały park znajdujący się wokół pałacu.
- Radny, Pan Joachim Pieczka zapytał czy Konserwator Zabytków odwiedza obiekty wpisane na listę zabytków, prowadzi raporty, ocenia ich stan?
- Pani Celina Maryńczuk odpowiedziała, iż zostały ustalone obiekty pod ochroną, powstała Gminna Ewidencja Zabytków, natomiast za stan techniczny obiektów odpowiada właściciel. Jeżeli stan nieruchomości jest nie odpowiedni to powinno nastąpić doniesienie do nadzoru budowlanego, który powinien podjąć czynności związane z wydaniem stosownych decyzji dotyczących stanu technicznego obiektu. Pani Maryńczuk dopowiedziała, iż pracuje sama na cały Powiat Tarnogórski i w miarę możliwości stara się stan techniczny zabytków oceniać przy każdej wizycie w danej miejscowości. Należałoby ludzi bardziej mobilizować, aby zaczęli z własnej woli dbać o swoje obiekty.
- Pan Joachim Pieczka poinformował, iż w miejscowości Czekanów znajduje się obiekt dawnego młynu, który na listę zabytków został wpisany decyzją z 1960 roku.

Radny poinformował, że w chwili obecnej obiekt nie posiada żadnych cech zabytkowych, jest to ruina do której nie można nawet dojść.

- Pani Celina Maryńczuk odpowiedziała, iż jest to obiekt z XVII wieku, który popadł w ruinę. Obiekt jest bardzo cenny pod względem historycznym, należałoby go utrzymywać w takim stanie jakim jest obecnie i nie doprowadzić do dalszej degradacji.
- Radny Pan Pieczka powiedział, że nadzór konserwatorski powinien czynić działania, które prowadziły by do zaprzestania dalszej degradacji obiektów zabytkowych. Przytoczył kolejny przykład dworu, który znajduje się w Świętoszowicach. Obiekt kilka lat temu funkcjonował, znajdowały się w nim mieszkania, dziś nie ma nic. Radny zapytał jakie są prowadzone działania w związku z tym obiektem?
- Pani Maryńczuk odpowiedziała, że w tym przypadku działania powinien poczynić nadzór budowlany.
- Pan Joachim Pieczka stwierdził, iż zabytki niszczą i nikt z tym nic nie robi. Natomiast jeśli nadzór był by prawidłowy to właściciel zabytku dążył by do utrzymania obiektu w należytym stanie albo podjąłby działania w celu usunięcia budynku z listy zabytków.
- Przewodnicząca komisji Pani Zofia Woźniak zapytała kto powinien poinformować nadzór budowlany o degradacji obiektu?
- Pani Maryńczuk odpowiedziała, iż poinformować nadzór budowlany może każdy kto zauważy, że obiekt ulega degradacji.
- Radny Pan Joachim Pieczka zapytał, kto decyduje o umieszczeniu obiektów na liście pomników przyrody?
- Pani Celina Maryńczuk odpowiedziała, iż Rada Gminy ustala pomnik przyrody. Jednak oceny i stanu obiektu, który Rada Gminy chce wpisać na listę powinien dokonać specjalista.
- Radny Pan Norbert Michalik stwierdził, iż 4 drzewa wpisane na listę pomników przyrody na cały obszar Gminy Zbrosławice to stanowczo za mało. Powiedział, iż Rada Gminy powinna się zająć tą sprawą, aby listę uzupełnić o drzewa które są warte ochrony.
- Wójt, Pan Wiesław Olszewski odpowiedział, iż Urząd Gminy nie posiada fachowców z tej branży, dlatego należałoby skorzystać z pomocy zewnętrznej firmy, która z obszaru całej gminy wytypuje cenne drzewa, które zasługują aby je wpisać na listę pomników przyrody.
- Przewodnicząca komisji, Pani Zofia Woźniak stwierdziła, iż najpierw każdy radny w swojej miejscowości przeprowadzi przegląd cennych drzew a później skorzystamy z pomocy dendrologa, który oceni czy drzewa nadają się na pomnik przyrody.
- Radna Pani Krystyna Graca poinformowała, iż opracowana inwentaryzacja pomników przyrody znajduje się w książce z 1993 roku pt. Inwentaryzacja krajoznawcza województwa Katowickiego. W książce umieszczony jest wykaz wszystkich pomników przyrody z terenu całej Gminy Zbrosławice. Pani Graca stwierdziła, iż książka będzie przydatna podczas tworzenia listy pomników przyrody.
- Przewodnicząca komisji stwierdziła, iż nie ma przeszkód aby w przyszłości zająć się tą sprawą i nie narażać budżetu gminy na koszty.

Przewodnicząca komisji Pani Zofia Woźniak podziękowała Pani Celinie Maryńczuk za przedstawienie i omówienie tematu zabytków w Gminie Zbrosławice.

#### **Ad. 5.**

Przewodnicząca komisji Pani Zofia Woźniak odczytała odpowiedź Wójta na wniosek komisji o przyznanie nagród za wysokie wyniki sportowe w współzawodnictwie międzynarodowym lub krajowym. Wójt informuje, iż przyznano nagrody:

██████████ – 2000,00 zł

██████████ – 1000,00 zł

██████████ – 1000,00 zł

██████████ – wyróżnienie w formie dyplomu i pucharu

Wójt Gminy, Wiesław Olszewski podsumowując powiedział, iż obiekty zabytkowe są często w posiadaniu ludzi, którym na nich nie zależy. Wojewódzki Konserwator Zabytków gdyby posiadał więcej pieniędzy i odwagi to mógłby wyłożyć pieniądze na remont a później w ramach egzekucji mógł by zająć to co wyremontował.

**Ad. 6.**

Komisja jednogłośnie przyjęła protokół z dnia 22.06.2016 roku.

**Ad. 7.**

Ustalono termin kolejnego posiedzenia na dzień 26 września 2016 roku godz. 15<sup>00</sup> w temacie: „Analiza stanu przygotowania szkół do nowego roku szkolnego 2016/2017, sport szkolny, zajęcia pozalekcyjne realizowane w szkołach, współpraca przedszkoli z rodzicami”.

**Ad. 8.**

Przewodnicząca komisji podziękowała wszystkim zebranych za udział w posiedzeniu, dokonując tym samym jego zamknięcia.

Protokołował  
Referent Piotr Kupka

Przewodnicząca Komisji  
Zofia Woźniak

Załączniki do protokołu oraz nagranie dźwiękowe z posiedzenia komisji są dostępne w biurze Rady Gminy.