Zarządzenie nr OR.0050.130.2017

Wójta Gminy Zbrosławice
z dnia 25 kwietnia 2017r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.), § 4 Uchwały nr XXXVI/458/14 Rady Gminy Zbrosławice z dnia 26 marca 2014 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2014 r., poz. 2245), Wójt Gminy Zbrosławice zarządza, co następuje:

§ 1

Ogłosić wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Zbrosławicach przez okres 21 dni, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy.

§ 3

Informacja o wywieszeniu wykazu podlega podaniu do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do Zarządzenia Nr OR.0050.130.2017
Wójta Gminy Zbrosławice z dnia 25 kwietnia 2017

Wykaz gruntów przeznaczonych do dzierżawy

L.p.	Oznaczenie wg KW	Oznaczenie wg katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości (łącznie)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Czas trwania dzierżawy	Wysokość czynszu	Termin płatności czynszu dzierżawnego	Warunki zmiany wysokości czynszu
1.	GL1T/00038303/8	dz. nr 527/214 o pow. 0.5487 ha oraz dz. nr 529/192 o pow. 0.6214 ha (k.m. 1 obr. Zawada)	1.1701 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	6MNU – tereny mieszkalnictwa, z możliwością lokalizacji usług i tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, 1R – tereny upraw rolniczych (ze stanowiskami archeologicznymi w 1R), K31(a)W1/2 – tereny dróg wewnętrznych Wg ewidencji gruntów : dz. nr 527/214: RIIIb – 0.2530 ha, RIVa – 0.2957 ha, dz. nr 529/192: RIIIb – 0,2810 ha, RIVa – 0,3404 ha.	Dzierżawa na okres 3 lat.	Stawka rocznego czynszu za dzierżawę gruntu która w przypadku przetargu stanowi stawkę wywoławczą: **468,04 zł**	Do 31 marca każdego roku.	Wysokość czynszu podlega obligatoryjnie corocznej waloryzacji począwszy od 1 stycznia każdego roku w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedzający. Średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedzający ustala się na podstawie Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” w terminie do końca stycznia