

Zarządzenie nr OR.0050.226.2017

**Wójta Gminy Zbrosławice
z dnia 18 lipca 2017r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.), § 4 Uchwały nr XXXVI/458/14 Rady Gminy Zbrosławice z dnia 26 marca 2014 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2014 r., poz. 2245), Wójt Gminy Zbrosławice zarządza, co następuje:

§ 1

Ogłosić wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Zbrosławicach przez okres 21 dni, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy.

§ 3

Informacja o wywieszeniu wykazu podlega podaniu do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wykaz gruntów przeznaczonych do dzierżawy

L.p.	Oznaczenie wg KW	Oznaczenie wg katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość czynszu	Termin płatności czynszu dzierżawnego	Warunki zmiany wysokości czynszu
1.	GL1T/00005398/0	działka nr 58/4 o pow. 0,3844 ha (k. m. 11PGR obr. Kamieniec)	0,3844 ha	Nieruchomość gruntowa częściowo zabudowana	78 IU – tereny nieuciążliwych usług różnych, w tym rzemiosła i innych usług, w tym usług centrotwórczych, handlu, gastronomii lub usług administracji, łączności oraz usług zdrowia i opieki społecznej, 76 R – tereny upraw rolniczych, 77 RZ, 79 RZ – tereny łąk i pastwisk w ramach ekologicznego systemu terenów otwartych, K37D1/2 – tereny dróg klasy „D – dojazdowa”. Wg ewidencji gruntów : N – 0,0214 ha, Bi – 0,3630 ha.	Stawka rocznego czynszu za dzierżawę gruntu, która w przypadku przetargu stanowi stawkę wywoławczą: 1.893,20 zł	Do 31 marca każdego roku	Wysokość czynszu podlega obligatoryjnie corocznej waloryzacji poczynwszy od 1 stycznia każdego roku w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedzający. Średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedzający ustala się na podstawie Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” w terminie do końca stycznia