

Zarządzenie nr OR.0050.231.2017

**Wójta Gminy Zbrosławice
z dnia 25 lipca 2017 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.), § 4 Uchwały nr XXXVI/458/14 Rady Gminy Zbrosławice z dnia 26 marca 2014 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2014 r., poz. 2245), Wójt Gminy Zbrosławice zarządza, co następuje:

§ 1

Ogłosić wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Zbrosławicach przez okres 21 dni, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy.

§ 3

Informacja o wywieszeniu wykazu podlega podaniu do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wykaz gruntów przeznaczonych do dzierżawy

L.p.	Oznaczenie wg KW	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość czynszu	Termin płatności czynszu dzierżawnego	Warunki zmiany wysokości czynszu
1.	GL1T/00049251/8	209/12	0,0001 ha	Nieruchomość gruntowa o pow. całkowitej 0,3960 ha, obręb Łubie (k.m. 1)	63 UC – tereny nieuciążliwych usług, w tym: rzemiosła, innych usług centrotwórczych, gastronomii, handlu, usług administracji oraz usług zdrowia i opieki społecznej, Wg ewidencji gruntów : Ps III – 0,3960 ha	Stawka miesięcznego czynszu za dzierżawę gruntu, która w przypadku przetargu stanowi stawkę wywoławczą: 15,00 zł + obowiązująca stawka podatku VAT	Miesięcznie do końca miesiąca za miesiąc bieżący	Wysokość czynszu podlega obligatoryjnie corocznej waloryzacji począwszy od 1 stycznia każdego roku w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedzający. Średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedzający ustala się na podstawie Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” w terminie do końca stycznia.
2.	Tom 6 Karta 127	1126/120	0,0001 ha	Nieruchomość gruntowa o pow. całkowitej 0,2307 ha, obręb Zbrosławice (k.m. 1)	254 RZ – tereny łąk i pastwisk w ramach ekologicznego systemu terenów otwartych, Wg ewidencji gruntów : Ls IV – 0,0328 ha, Ł IV – 0,1979 ha	15,00 zł + obowiązująca stawka podatku VAT	Miesięcznie do końca miesiąca za miesiąc bieżący	
3.	GL1T/00071242/5	1408/122	0,0001 ha	Nieruchomość gruntowa o pow. całkowitej 0,0304 ha, obręb Wieszowa (k.m. 9)	II.59.MU. - strefa zabudowy mieszkaniowo-usługowej dla której dopuszcza się realizację usług nieuciążliwych, Wg ewidencji gruntów : Bi – 0,0304 ha	15,00 zł + obowiązująca stawka podatku VAT	Miesięcznie do końca miesiąca za miesiąc bieżący	
4.	GL1T/00087504/5	53	0,0001 ha	Nieruchomość gruntowa o pow. całkowitej 0,2800 ha, obręb Kamieniec (k.m. 11PGR)	82 UC/ZP – tereny zabytkowej zieleni parkowej z usługami dostosowanymi do charakteru tego terenu i sąsiedniego wzdłuż ulicy K11Z1/2, 83 UK/ZC – tereny usług kultury – zabytkowa parafia rzymsko-katolicka wraz z zabytkowym cmentarzem, K1G1/2 – tereny drogi klasy „G – główna”, K11Z1/2 – tereny drogi klasy „Z – zbiorcza”, Wg ewidencji gruntów : Bp – 0,2800 ha	15,00 zł + obowiązująca stawka podatku VAT	Miesięcznie do końca miesiąca za miesiąc bieżący	