Zarządzenie nr OR.0050.232.2017

Wójta Gminy Zbrosławice
z dnia 25 lipca 2017 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.), § 4 Uchwały nr XXXVI/458/14 Rady Gminy Zbrosławice z dnia 26 marca 2014 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2014 r., poz. 2245), Wójt Gminy Zbrosławice zarządza, co następuje:

§ 1

Ogłosić wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Zbrosławicach przez okres 21 dni, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy.

§ 3

Informacja o wywieszeniu wykazu podlega podaniu do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do Zarządzenia Nr OR.0050.232.2017
Wójta Gminy Zbrosławice z dnia 25 lipca 2017

Wykaz gruntów przeznaczonych do dzierżawy

L.p.	Oznaczenie wg KW	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość czynszu	Termin płatności czynszu dzierżawnego	Warunki zmiany wysokości czynszu
1.	GL1T/00097834/0	**592/351**	0,0001 ha	Nieruchomość gruntowa o pow. całkowitej 0,1470 ha, obręb **Karchowice** (k.m. 2)	48 MNU – cele mieszkalnictwa z możliwością lokalizacji usług nieuciążliwych i tereny zabudowy zagrodowej w gospod. rolnych, 44 RZ – tereny łąk i pastwisk, K1GP1/2 – tereny ulic klasy „GP – główna przyspieszona”, K39D1/2 – tereny ulic gminnych klasy „D – dojazdowa”; Wg ewidencji gruntów : dr – 0,1470 ha	Stawka miesięcznego czynszu za dzierżawę gruntu, która w przypadku przetargu stanowi stawkę wywoławczą: **15,00 zł + obowiązująca stawka podatku VAT**	Miesięcznie do końca miesiąca za miesiąc bieżący	Wysokość czynszu podlega obligatoryjnie corocznej waloryzacji począwszy od 1 stycznia każdego roku w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedzający. Średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedzający ustala się na podstawie Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” w terminie do końca stycznia.
2.	GL1T/00010874/9	**1142/105**	0,0001 ha	Nieruchomość gruntowa o pow. całkowitej 0,5365 ha, obręb **Wieszowa** (k.m. 10)	L1/2 – droga lokalna, Wg ewidencji gruntów : dr – 0,5365 ha	**15,00 zł + obowiązująca stawka podatku VAT**	Miesięcznie do końca miesiąca za miesiąc bieżący	
3.	GL1T/00070333/3	**1076/317**	0,0001 ha	Nieruchomość gruntowa o pow. całkowitej 0,0916 ha, obręb **Kopienica** (k.m. 1)	88 MNU – cele mieszkalnictwa z możliwością lokalizacji usług nieuciążliwych, w tym usług zdrowia i opieki społecznej i tereny zabudowy zagrodowej w gospod. rolnych, Wg ewidencji gruntów : Bi – 0,0916 ha	**15,00 zł + obowiązująca stawka podatku VAT**	Miesięcznie do końca miesiąca za miesiąc bieżący	
4.	GL1T/00051248/1	**35**	0,0001 ha	Nieruchomość gruntowa o pow. całkowitej 0,2000 ha, obręb **Księży Las** (k.m. 17)	35 MNU - cele mieszkalnictwa z możliwością lokalizacji usług nieuciążliwych i tereny zabudowy zagrodowej w gospod. rolnych, K1G1/2 – tereny ulicy klasy „G – główna”, Wg ewidencji gruntów : Bp – 0,1560 ha, dr – 0,0440 ha	**15,00 zł + obowiązująca stawka podatku VAT**	Miesięcznie do końca miesiąca za miesiąc bieżący	