

P r o t o k ó ł Nr 60/2017
z posiedzenia Komisji Budżetu, Gospodarki i Rozwoju,
w dniu 11 września 2017 r.

Obecni jak w liście obecności, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Otwarcia posiedzenia oraz przywitania gości i członków komisji dokonała Przewodnicząca komisji, Pani Józefa Boron.

Na podstawie listy obecności stwierdziła prawomocność obrad.

Ad. 3.

Przewodnicząca komisji, Pani Józefa Boron przedstawiła porządek posiedzenia.

Wniosków nie zgłoszono. W wyniku głosowania porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Porządek posiedzenia:

1. Przywitanie i otwarcie posiedzenia.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Przyjęcie porządku posiedzenia komisji.
4. Działalność Gminnego Zakładu Komunalnego - 1 rok działalności Spółki.
5. Wolne wnioski i sprawy bieżące.
6. Przyjęcie protokołu z posiedzenia z dnia 31 sierpnia 2017 r.
7. Ustalenie terminu i tematu kolejnego posiedzenia.
8. Zamknięcie posiedzenia.

Ad. 4.

Przewodnicząca komisji, Pani Józefa Boron przekazała głos Prezesowi, Panu Rafałowi Barszcz w celu przedstawienia i omówienia tematu działalności Gminnego Zakładu Komunalnego – 1 rok działalności Spółki.

Na wstępie Pan Rafał Barszcz pragnął przeprosić, iż dzisiejsze spotkanie nie odbyło się na terenie Spółki z racji niewystarczającej ilości miejsca na pomieszczenie tak licznej grupy. Ponadto dodał, iż jeśli tylko pojawi się wola będzie można przejść na koniec spotkania na teren Spółki w celu zobaczenia zmian po pierwszym roku jej działalności. Drugą rzeczą na którą pragnął Prezes Pan Rafał Barszcz na samym początku zwrócić uwagę, iż nie chciałby aby prezentacja która poniżej zostanie przedstawiona została odebrana jako atak na poprzedni Zakład (działalność). Ponadto poruszył również sprawę wynagrodzeń pracowników w obecnej Spółce. Dodał, iż na dzień dzisiejszy (11.09.2017r.) przeszedł już trzy rozmowy („strajki”) pracownicze oraz podjął deklarację, iż na dzisiejszym spotkaniu komisji podejmie temat poziomu wynagrodzeń pracowników w Spółce. Należy zwrócić uwagę, iż wynagrodzenie pracowników Spółki jest w dużej mierze uzależnione od ceny wody oraz ścieków. Sytuacja kadrowo-pracownicza w Spółce wygląda tak, iż średnie wynagrodzenie pracownika w Spółce to 1 700,00 zł netto z wszystkimi premiami oraz dodatkami, natomiast pracowników biurowych jest jeszcze mniejsze. Mowa tu o pracownikach którzy posiadają po 15, 20, 30, 40 lat stażu pracy, którzy potrafią murować, spawać, dachy naprawiać, montować sieci. Ostatnia podwyżka płacowa była około 9 lat temu. Poziom wynagrodzeń w Spółce jest o około 20-30% mniejszy niż we wszystkich jednostkach Gminy. Spółka znacząco podniosła efektywność pracy dlatego nie należy się dziwić, iż pracownicy chcieliby otrzymać większe wynagrodzenie. Na dzień dzisiejszy poza pionem Zarządczym, m.in. Pana Prezesa, głównej księgowej, kadrowej oraz kilku

osób, nie ma człowieka w Spółce który zarabiałby więcej niż 2 000,00 zł netto miesięcznie. Ponadto dodał, iż jest co najmniej siedmiu pracowników którzy w niektórych miesiącach muszą mieć dorównanie do najniższej krajowej. Prezes Spółki Pan Rafał Barszcz zadeklarował się, iż na dzisiejszym posiedzeniu komisji poruszy ten temat, gdyż za chwilę będziemy rozmawiać o taryfach za wodę i ścieki na następny rok i nikt dzisiaj chyba nie odpowie na to czy lepiej poprawić sytuację pracowników Spółki czy zwrócić uwagę na ceny usług. Dodał, iż mówimy tu o pracownikach którzy w większości dobrze i bezawaryjnie wykonują zadania. Podał przykład chodnika w Czekanowie, który został solidnie i dobrze wykonany. Ponadto dodał, iż nie stać Spółkę na niskie ceny, gdyż jak to się mówi „biedny dwa razy płaci”, a Spółce zależy aby prace były dobrze i solidnie wykonane. Pracownicy Spółki to często osoby które potrafią zrobić wszystko, obecnie bardzo ciężko znaleźć tak wszechstronnych pracowników. Pragnął podkreślić ten temat aby mieć na uwadze sytuację wynagrodzeń w Spółce.

Następnie Prezes Spółki Pan Rafał Barszcz przystąpił do szerszego omówienia tematu posiedzenia komisji w formie prezentacji multimedialnej – stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Ponadto Pan Rafał Barszcz zwrócił uwagę na Zarząd jednoosobowy w jego osobie, który nadzoruje pracę ponad 100 osób oraz na Radę Nadzorczą składającą się z trzech ekspertów (m.in. dwóch prawników oraz jeden biegły rewident). Głównym zleceniodawcą Spółki jest Gmina Zbrosławice. Spółka obrała model rozwoju zrównoważonego polegającego na tym, iż z roku na rok Spółka będzie dążyła do poprawy sytuacji kadrowej, sprzętowej oraz powoli dostosowywała ceny do rynku. Efektywność pracy wzrosła o około 30%. Obecnie w Spółce zatrudniony jest magazynier który odpowiedzialny jest za stan magazynu Spółki, ponadto jest on również informatykiem. Zakupiony został z własnych środków Spółki bez żadnej dotacji z Gminy nowy ciągnik. Zostały także zakupione z własnych środków dwa nowe pojazdy typu dostawczy (wywrotka). Ogólnie Spółka wydała około 500 000,00 zł na sprzęt z własnych środków bez pomocy Gminy.

16:05 opuścił posiedzenie Komisji Radny Pan Grzegorz Kłaczek.

Kończąc swoją prezentację Prezes Spółki GZK Pan Rafał Barszcz podziękował zgromadzonym za uwagę oraz zaprosił do dalszej współpracy.

Przewodnicząca Komisji, Pani Józefa Boron podziękowała Panu Rafałowi Barszcz za obszerną prezentację działalności Spółki GZK. Dodała, iż widzi, że pierwszy rok kosztował Spółkę wiele pracy oraz stresu. Ponadto życzyła dalszych sukcesów.

Przewodniczący Rady, Pan Jan Fels również podziękował Panu Prezesowi za przedstawioną prezentację oraz za cały wkład w utrzymanie miejsc pracy a także wizerunku Spółki. Życzył aby Spółka jak najlepiej działała w szczególności dla naszych mieszkańców. Ponadto dodał, iż Spółkę czeka jeszcze bardzo długa droga lecz widzi, że Spółka idzie w dobrym kierunku, zaczyna wychodzić na prostą, ma możliwości funkcjonowania na rynku jako normalny podmiot gospodarczy na prawach rynkowych, Spółka jest rozpoznawalna nie tylko na terenach naszej Gminy. Dodał również, iż ma nadzieję, że Spółka dalej będzie się rozwijała, natomiast stracić będzie coraz to mniej. Ponadto życzył zysków które pozwolą na godziwe wynagrodzenia pracowników.

Radna Pani Weronika Krok zapytała o fragment zdania który pojawił się w prezentacji dotyczący „...optymalizacji kosztów”, czy fragment ten nie powinien brzmieć „...minimalizacji kosztów”?

Prezes Pan Rafał Barszcz odpowiedział, iż chodzi o to aby koszt był adekwatny do celu który chcemy osiągnąć.

Radna Pani Weronika Krok poruszyła temat wynagrodzeń pracowników oraz ich pracy w godzinach nadliczbowych. Ponadto poruszyła również temat wywozu szamba, Spółka nie jest tak konkurencyjna jak prywatni przedsiębiorcy oraz nie posiada dużego beczkowozu. Zapytała czy jest szansa na zakup nowego większego beczkowozu?

Prezes Pan Rafał Barszcz odpowiedział, iż Spółka ścieki musi oddawać zawsze w to samo miejsce oraz płacić za ich odbiór. Spółka odbierane ścieki kieruje do oczyszczalni w Przechlebiu. Oczyszczalnia ścieków w Przechlebiu nie jest w stanie przyjmować większej ilości ścieków. Ścieki te różnią się od tych które płyną w kanalizacji, są one zazwyczaj stężone, zagięte oraz o dużym ładunku. Gdyby Spółka codziennie na oczyszczalnię przywoziła nie 5 kursów a 15 to oczyszczalnia przestałaby po prostu funkcjonować. Dlatego ogranicza nas ten temat. Natomiast ekonomika odbierania nieczystości ciekłych ze zbiorników bezodpływowych i zawożenie ich do Zabrza lub do Tarnowskich Gór powoduje, że Spółka w życiu nie była by w stanie być konkurencyjną. Nowy, dobry oraz duży beczkowiec kosztuje majątek na który na chwilę obecną Spółkę nie stać. Obecnie Spółka posiada dwa

beczkowozy w tym jeden w stanie agonalnym dlatego Spółka i tak będzie musiała zakupić nowy. Obecnie Spółka czeka na modernizację oczyszczalni (Gmina ma ją w planie). Ponadto dodał, iż na chwilę obecną Spółka GZK posiada stałych klientów.

Radna Pani Weronika Krok poruszyła również temat materiałów budowlanych znalezionych w chaszczach po ostatnim Zakładzie. Zapytała o proces inwentaryzacji w byłym Zakładzie oraz czy Gmina nie miała na to wpływu?

Zastępca Wójta Gminy, Pani Katarzyna Sosada odpowiedziała, że inwentaryzacja być musiała, gdyż za inwentaryzację zawsze odpowiada kierownik jednostki więc w byłym Zakładzie były one przeprowadzane. Ponadto były dokonywane kontrole zewnętrzne (RIO). Różne rodzaje działalności były kontrolowane. Ostatnia kontrola dotyczyła gospodarki mieszkaniowej. Ponadto Pani Katarzyna Sosada poinformowała, iż przyjmuje w pełni odpowiedzialność za stan który Pan Prezes zastał 14 października 2016 r. wchodząc na teren Spółki. Pan Rafał Barszcz uświadamiał Panią Wójt oraz Pana Wójta o stanie który tam zastał. Dodała również, iż bardzo żałują, że nie doszło do przekształcenia Zakładu w Spółkę dużo wcześniej. W 2011 r. Pan Wójt polecił ówczesnemu Panu Dyrektorowi przygotowanie Zakładu do prywatyzacji. Trwało to bardzo długo, w końcu Gmina sama się tym zajęła. Gmina ma świadomość, że proces ten za późno nastąpił.

Prezes Pan Rafał Barszcz w woli sprostowania dodał, że w jego ocenie wiele rzeczy było nie do sprawdzenia. Dopiero po kilku miesiącach był w stanie do pewnych rzeczy dojść. Sprawdzenie pewnych rzeczy nie będąc w Zakładzie na co dzień, nie wgłębiając się w każdą cyfrę, nie było możliwe.

Radny Pan Wiesław Topór oznajmił, iż jest mile zaskoczony tak staranną i profesjonalną prezentacją. Świadczy to o tym z jak wielkim zaangażowaniem Pan Prezes wraz ze swoimi pracownikami wszedł w temat Spółki. Ponadto dodał, iż myśli jednak chcąc utrzymać dobry poziom fachowości pracowników, iż Pan Prezes musi zmierzyć się z podwyżką ich płac. Ludzie będą dobrze pracować oraz starać się jeśli będą mieli przyzwoitą i godziwą zapłatę. Podsumowując dodał, iż ogólnie jest mile zaskoczony działalnością Spółki za pierwszy rok jej działalności.

Radny Pan Alojzy Szyguła dodał, iż również jest pod wielkim wrażeniem, iż Pan Prezes w tak krótkim czasie dokonał tylu zmian. Chodzi o sprawy gospodarcze oraz porządkowania terenu a także wiele innych. Wiadomym jest, iż początki zawsze są trudne ale żeby było lepiej musi być zawsze gorzej. Dodał, iż widzi wielkie zaangażowanie Prezesa w swoją pracę oraz cieszy go fakt posiadania przez niego wspaniałych pracowników. Ponadto również poruszył kwestię płac pracowników. Na koniec pragnął pogratulować Panu Prezesowi za to co udało się już osiągnąć oraz życzył zysków.

Prezes Pan Rafał Barszcz w woli sprostowania pragnął dodać, iż Spółka zysków nie będzie miała przez najbliższe wiele lat. Gdyby Spółka posiadała zysk oznaczałoby, że nie ma już w co inwestować a Spółka będzie musiała jeszcze bardzo długo inwestować w różne rzeczy. Gdyby Spółka osiągała zysk oznaczałoby, że ktoś wpłacił za dużo.

Radny Pan Alojzy Szyguła dodał, iż miał na myśli inwestycję wygospodarowanych pieniędzy w nowe rzeczy aby mieszkańcom naszej Gminy żyło się lepiej. Pole do popisu jest niesamowite, m.in. poprzez kanalizację oraz stuletnie wodociągi.

Pan Rafał Barszcz poinformował, iż będzie zmieniany wieloletni plan modernizacji sieci, gdyż w momencie kiedy Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad przystąpi do remontu drogi w Wieszowie będzie potrzeba wymiany całego wodociągu wzdłuż niej. Wodociąg ten jest z roku 1900. Będzie to priorytetem z uwagi na to, iż po remoncie drogi nie będzie możliwości wymiany wodociągu z racji, iż biegnie on w niej. Projekt drogi jest już gotowy lecz nie wiadomo jak będzie wyglądała jego realizacja (kiedy i czy w ogóle droga ta będzie remontowana). Ponadto dodał, że był ostatnio wraz z Panem Wójtem na spotkaniu na którym dowiedzieli się, że jest nawet projekt ronda w Boniowicach na skrzyżowaniu.

Radna Pani Krystyna Graca apropo podsumowania dodała, że słuchając tych wywodów jest również pełna uznania dla Pana Prezesa i że jest Radną nie od dzisiaj i tak jak jest pełna uznania dla Spółki tak równocześnie w świetle przedstawionych przez obecnego Prezesa informacji odnoszących się do byłego Zakładu czuje się zażenowana tym co robiła władza, tj. wójt jak i radni. Przedstawiano Radnym sprawozdania z działalności Zakładu w stosunku do których nigdy nie było żadnych zastrzeżeń, wszyscy byli pewni, że były Zakład dobrze działał, nigdy nie wychodziły jakiegokolwiek niedociągnięcia. Następnie powiedziała, że jako główne uzasadnienie przekształcenia Zakładu w Spółkę podano radnym argument taki, że Spółka będzie mogła zająć się wywozem odpadów i wtedy stawki wywozu

odpadów za śmieci nie będą takie wysokie. Zadała pytanie jak sprawa wywozu odpadów w takim razie wygląda?

Pan Rafał Barszcz odpowiedział, iż nie wie czy głównym powodem przekształcenia Zakładu w Spółkę był wywóz odpadów. Prawda jest taka, iż faktycznie Spółka gdyby była zobligowana może to robić, Gmina nawet może ominąć postępowanie przetargowe, gdyż może to zlecić w formie in-house'u (postępowanie skierowane z jednego podmiotu do drugiego). W skrócie mówiąc można to robić kiedy stawka za śmieci dla przedsiębiorstwa czy dla mieszkańców przekroczy 13-14 zł. Spółka nie byłaby w stanie odbierać śmieci w takiej cenie w jakiej robi to przedsiębiorstwo „Alba”. Powodem tego jest iż przedsiębiorstwo to ma ogromną instalację, natomiast Spółka instalacji nie posiada. Kiedyś odpady można było wywozić praktycznie na każde składowisko jakie było, obecnie w naszym regionie mamy 4 składowiska (Regionalne Instalacje), które są własnością „Remondisu”, „Alby” oraz dwóch innych podmiotów, więc tak naprawdę odpady nasze muszą tam wędrować. Natomiast ceny na bramach są kosmiczne, więc gdybyśmy mieli to odbierać, następnie wozić do Chorzowa cena wtedy za śmieci wynosiłaby 13 zł od mieszkańca, obecna cena to około 10 zł. Spółka nie byłaby w stanie w rozsądnych pieniądzach wykonywać tego zadania. Poruszył również temat wzrostu ilości odpadów przy niezmienności ilości mieszkańców a także opłat środowiskowych związanych z wodociągami.

16:50 opuścił posiedzenie Komisji Radny Pan Wiesław Topór.

Przewodniczący Rady, Pan Jan Fels poinformował, iż z jego informacji które pozyskał wynika, że GPW przymierza się od października, że opłaty środowiskowe wejdą i od nowego roku w taryfie będą uwzględniane, takie jest obecnie oficjalne stanowisko.

Radny Pan Rafał Kubik również pragnął podziękować Panu Prezesowi Rafałowi Barszcz. Podsumowując dodał, iż myśli, że Radni powinni również pomagać Spółce aby rozkwitała. Zachęcił również do składania pomysłów, m.in. np. szkolenia pracowników.

Pan Rafał Barszcz poinformował, iż posiada jednego pracownika który pracował wiele lat w straży i posiada wiele ukończonych kursów, m.in. potrafi wycinać drzewa. Dodał, iż w przyszłym roku Spółka będzie chciała powalczyć o ten temat, gdyż zdaje sobie sprawę jakie są środki finansowe na utrzymanie zieleni. Dodał, iż niestety nie posiadają zwyżki natomiast zawsze można je wypożyczyć.

Więcej pytań nie wniesiono wobec czego Przewodnicząca Komisji Pani Józefa Boron jeszcze raz podziękowała Panu Rafałowi Barszcz za przedstawienie tematu oraz życzyła dalszych sukcesów.

Ad. 5.

W wolnych wnioskach głos zabrali:

- Radny Pan Joachim Pieczka pragnął się ustosunkować do odpowiedzi która przyszła z GDDKiA. Pan Dyrektor nie odpowiedział na pytanie odnośnie złożonej skargi więc wnosi prośbę o ponowienie pytania. Poinformował, iż niektóre z odpowiedzi na złożone pytania w piśmie były wymijające oraz „spłaszczane”. Wniósł o napisanie sprostowania w stosunku do pytań na które uzyskał odpowiedzi dotyczących innego fragmentu drogi niż w zadanym pytaniu, a także odnośnie odpowiedzi na temat złożonej skargi sprzed pół roku.
- Przewodniczący Rady Pan Jan Fels zadał pytanie kto jest inwestorem inwestycji dotyczącej układanej linii elektrycznej w Karchowicach-Kamieńcu na ul. Polnej. Dodał, iż widział, że zostały tam uszkodzone słupki informacyjne o przebiegu gazociągu jak również przysypywany jest rów. Jeżeli Powiat jest inwestorem to może odtworzyliby rowy jeżeli są już świeżo zasypane.
- Radna Pani Krystyna Graca w związku z tematem następnego posiedzenia komisji związanego z pozyskiwaniem przez gminę środków zewnętrznych - wystąpiła z prośbą aby rozeznać sprawę pozyskania jakichkolwiek środków na termomodernizację i wymianę pieców dla mieszkańców Gminy.

Ad. 6.

Komisja jednogłośnie (12 „za”) przyjęła protokół z posiedzenia w dniu 31.08.2017r.

Ad. 7.

Termin kolejnego posiedzenia został ustalony na dzień 23.10.2017 roku o godz. 15⁰⁰ w tematach: „Fundusze europejskie, perspektywa 2014-2020 realizacja działania w celu pozyskania środków” oraz „Ustalenie wysokości podatków i opłat lokalnych na rok 2018 r.”.

Ad. 8.

Przewodnicząca komisji, Pani Józefa Boron podziękowała za udział w posiedzeniu, dokonując tym samym jego zamknięcia.

Protokołowała
Młodszy Referent Małgorzata Jędrus

Przewodnicząca komisji
Józefa Boron

Załącznik do protokołu oraz nagranie dźwiękowe z posiedzenia komisji są dostępne w biurze Rady Gminy.

Załączniki:

- załącznik nr 1 – lista obecności,

- załącznik nr 2 – prezentacja multimedialna „Gminny Zakład Komunalny Spółka z o. o. w Zbrosławicach”.