Szałsza, dnia 22 listopada 2016 r.

[redacted]

Adres:

[redacted]

WPŁYNĘŁO
Kancelaria Ogólna Zbrosławice
M584
24. 11. 2016
ilość załączników .....
podpis .....

1. Wójt Gminy Zbrosławice
Urząd Gminy
ul. Oświęcimska 2
42 – 674 Zbrosławice

2. Rada Gminy Zbrosławice
Centrum Usług Publicznych
ul. Oświęcimska 2a
42 – 674 Zbrosławice

PROTEST I PETYCJA MIESZKAŃCÓW SOŁECTWA SZAŁSZA

Szanowny Panie Wójcie,
Szanowni Państwo Radni,

My, mieszkańcy sołectwa Szałsza - podpisani w niniejszym piśmie oraz w 3 załącznikach - stanowiącego część gminy Zbrosławice, w związku z powziętą przez nas informacją o planowanej na terenie tego sołectwa, w rejonie ulicy Ziemięcickiej, inwestycji spółki MLP GLIWICE Sp. z o.o., polegającej na budowie zespołu hal wraz z obiektami towarzyszącymi, infrastrukturą oraz układem komunikacji wewnętrznej o powierzchni zabudowy około 82.000 metrów kwadratowych, **składamy nasz stanowczy protest przeciwko tej inwestycji oraz przeciwko działaniom organów gminy zmierzającym do umożliwienia inwestorowi jej realizacji.**

Nasze sołectwo do tej pory, zarówno faktycznie, jak i prawnie, mając na uwadze dotychczas obowiązujące zapisy aktów regulujących politykę przestrzenną gminy, było spokojną enklawą związaną wyłącznie z działalnością rolniczą oraz obszarem o ogromnych walorach przyrodniczych, krajobrazowych i kulturowych. Istniejące na terenie sołectwa zabytki stanowią wizytówkę nie tylko sołectwa, ale również całej gminy, i to na skalę nie tyle regionalną czy wojewódzką, ale wręcz ogólnopolską.

Wymienione walory sołectwa dla wielu mieszkańców stanowiły istotny i podstawowy warunek dalszego zamieszkiwania na terenie sołectwa lub, w przypadku nowych mieszkańców, podjęcia decyzji o zamieszkaniu na jego terenie. Dla nowych mieszkańców często wiązało się to z poważną życiową decyzją oraz koniecznością zaangażowania znacznych środków finansowych w celu zakupu nieruchomości i wybudowania domu lub zakupu już istniejących zabudowań.

Wielu z mieszkańców dopiero na obecnym etapie czynności administracyjnych dowiedziało się o podejmowanych przez organy gminy działaniach, w tym związanych ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, które w efekcie mają umożliwić przyszłemu inwestorowi zrealizowanie jego zamysłu.

Takie działania muszą budzić w nas - mieszkańcach wspólnoty samorządowej, zdecydowany sprzeciw.

Planowana inwestycja doprowadzi do dewastacji i degradacji istniejącego na terenie sołectwa systemu przyrodniczego. Związane jest to zarówno z faktem zabudowania (zabetonowania) ogromnego dzisiaj „zielonego obszaru", jak i z faktem, iż planowana działalność generowała będzie ogromny ruch samochodów ciężarowych (tzw. tirów) oraz samochodów osobowych, zanieczyszczając powietrze na terenie sołectwa.

Ruch pojazdów samochodowych przeciąży istniejący układ komunikacyjny i zrodzi niebezpieczeństwo dla innych uczestników ruchu samochodowego i pieszego, odbywającego się po drodze Ziemięcickiej. Droga ta w żadnym stopniu nie jest przystosowana do takiego natężenia ruchu. Wystarczy wspomnieć, że obecnie istnieje zakaz poruszania się po niej samochodów powyżej kilku ton (jeden samochód typu „tir" to prawie 40 ton).

Praca w systemie zmianowym całą dobę będzie również źródłem nieustannego hałasu, zakłócającego dotychczasową ciszę i spokój okolicznych mieszkańców.

Podkreślenia wymaga fakt, że obszar w rejonie którego ma powstać planowana inwestycja, jest pozbawiony jakiejkolwiek infrastruktury technicznej, w tym kanalizacji deszczowej i sanitarnej. Przy planowanych parametrach inwestycji i całodobowym systemie pracy trudno sobie wyobrazić jej funkcjonowanie bez tych podstawowych urządzeń infrastruktury, a tym samym bez narażenia na niebezpieczeństwo życia i zdrowia mieszkańców, np. poprzez skażenie cieków naturalnych i wód powierzchniowych.

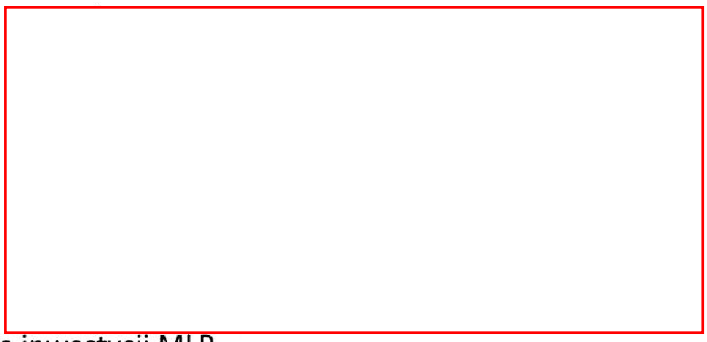
Za całkowicie chybiony uznać należy argument Pana Wójta, że planowana inwestycja przyczyni się do wzrostu liczby miejsc pracy dla mieszkańców sołectwa Szałszy. Z całą pewnością nie są to miejsca pracy atrakcyjne dla mieszkańców Szałszy. Po wstępnym rozpytaniu nie znaleziono zainteresowanych tego typu pracą.

Inne potencjalne korzyści w zestawieniu z bezpowrotnym zniszczeniem systemu przyrodniczego, krajobrazowego i kulturowego, stanowiącego bezcenne dziedzictwo całej gminy, są czysto iluzoryczne. Jeżeli korzyści takie mogłyby być, to organy gminy powinny zaproponować inną lokalizację, jaka mogłaby być przeznaczona pod planowane przedsięwzięcie. Z pewnością na obszarze gminy znajdzie się dogodniejsza lokalizacja spełniająca wymogi inwestora, a jednocześnie nie będzie powodować wielu negatywnych konsekwencji i zagrożeń dla systemu przyrodniczego, krajobrazowego i kulturowego oraz dla mieszkańców wspólnoty samorządowej.

Jeszcze raz podkreślając nasz stanowczy sprzeciw wobec dotychczasowych działań organów gminy oraz przeciwko lokalizacji wspomnianej inwestycji oświadczamy, że każdy z nas z osobna, jak i wszyscy razem wspólnie, będziemy

podejmować wszelkie możliwe działania zarówno o charakterze prawnym, jak i politycznym, w celu uniemożliwienia lokalizacji na terenie naszego sołectwa tej lub innej inwestycji o podobnym charakterze.

Jednocześnie przesyłam 3 załączniki (protest i petycja) z podpisami kilkudziesięciu mieszkańców Szałszy - w przedmiotowej sprawie.



Załącznik: 1 egz. mapy terenu z lokalizacją inwestycji MLP.
Załączniki: 3 kpl. pism z podpisami mieszkańców Szałszy – każdy komplet zawiera 6 ponumerowanych stron.

Do wiadomości:

1. Wojewoda Śląski.

2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach.

3. Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Katowicach.

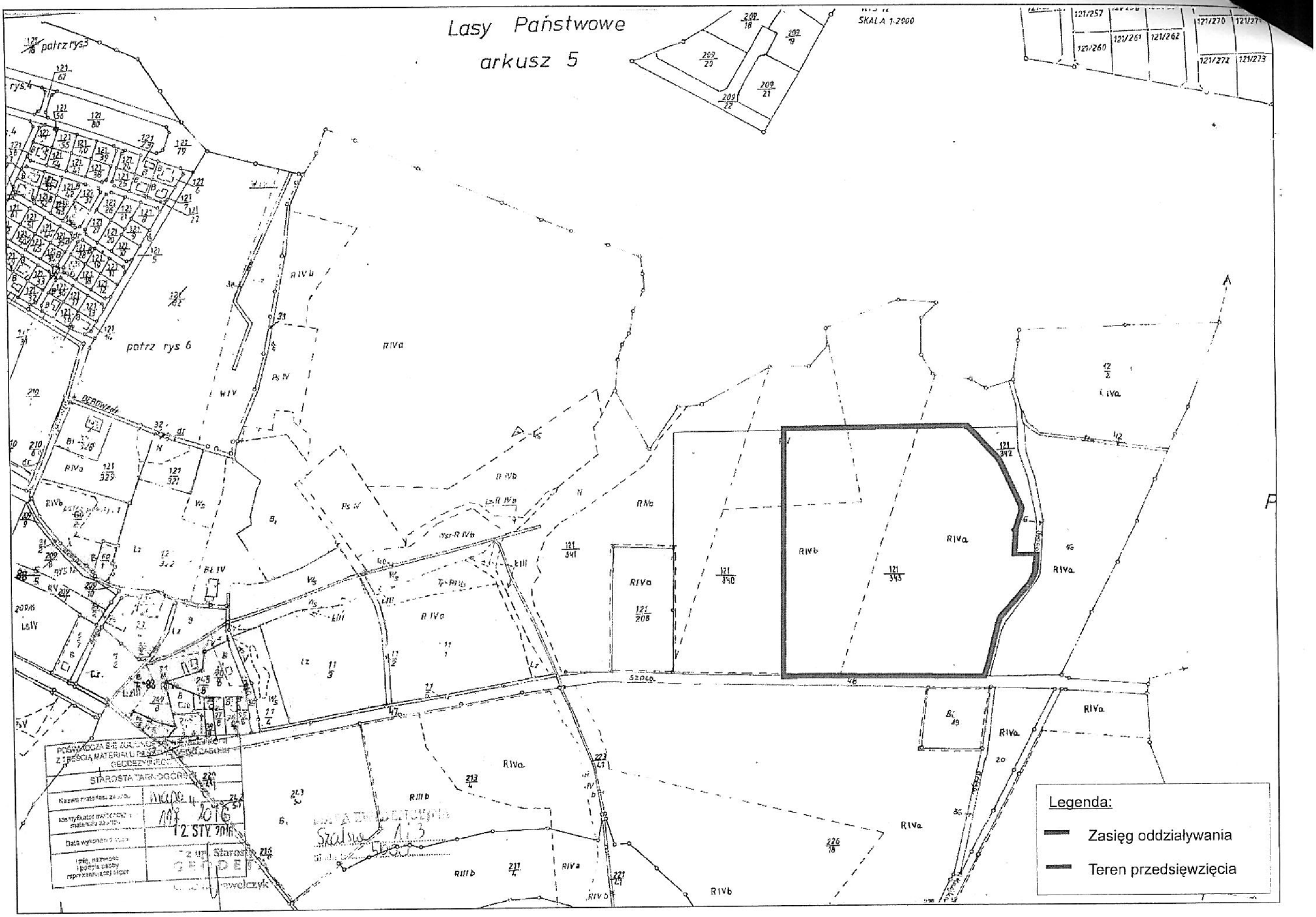
4. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bytomiu.

5. Starosta Tarnogórski.

6. Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych w Tarnowskich Górach.

7. MLP GROUP S.A.
ul.3 Maja 8
05-800 PRUSZKÓW

8. a/a.,


Lasy Państwowe
arkusz 5
SKALA 1:2000
patrz rys.3
patrz rys 6
Legenda:
Zasięg oddziaływania
Teren przedsięwzięcia