

**P r o t o k ó ł   Nr 66/2017**  
**z posiedzenia Komisji Budżetu, Gospodarki i Rozwoju,**  
**w dniu 18 grudnia 2017 r.**

Obecni jak w liście obecności, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Otwarcia posiedzenia oraz przywitania gości i członków komisji dokonała Przewodnicząca komisji, Pani Józefa Boron.

Na podstawie listy obecności stwierdziła prawomocność obrad.

**Ad. 3.**

Przewodnicząca komisji, Pani Józefa Boron przedstawiła porządek posiedzenia.

Wniosków nie zgłoszono. W wyniku głosowania porządek obrad został przyjęty jednogłośnie (13 „za”).

**Porządek posiedzenia:**

1. Przywitanie i otwarcie posiedzenia.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Przyjęcie porządku posiedzenia komisji.
4. Temat: „Studium zagospodarowania przestrzennego Gminy Zbrosławice”.
5. Wolne wnioski i sprawy bieżące.
6. Ustalenie terminu i tematu kolejnego posiedzenia komisji.
7. Zamknięcie posiedzenia.

**Ad. 4.**

Przewodnicząca komisji, Pani Józefa Boron udzieliła głosu Naczelnik Wydziału GG, Pani Beacie Dzielickiej. Pani Beata Dzielicka poinformowała, iż tematem posiedzenia dzisiejszej komisji jest: „ROZSTRZYGNIĘCIE RADY GMINY ZBROSŁAWICE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG ZGŁOSZONYCH NA PODSTAWIE ART.11 PKT 12 USTAWY Z DNIA 27 MARCA 2003 R. O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ZBROSŁAWICE NIEUWZGLĘDNIONYCH PRZEZ WÓJTA GMINY ZBROSŁAWICE”. Uwagi zawarte w tabeli stanowią załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Poinformowała, iż osobami współpracującymi przy opracowywaniu studium są:

- Pan Kazimierz Bald – główny projektant studium pracowni „TEREN” z Łodzi
- Pan Patryk Ochendalski

Następnie Pani Beata Dzielicka przystąpiła do przedstawiania i omawiania uwag ujętych w w/w tabeli:

1. Uwaga nr 1 - 13 „za” utrzymaniem decyzji Wójta Gminy Zbrosławice  
2 „przeciw” utrzymaniu decyzji Wójta Gminy Zbrosławice
2. Uwaga nr 2 - 13 „za” utrzymaniem decyzji Wójta Gminy Zbrosławice  
2 „przeciw” utrzymaniu decyzji Wójta Gminy Zbrosławice
3. Uwaga nr 3 - 15 „za” utrzymaniem decyzji Wójta Gminy Zbrosławice

4. Uwaga nr 4 - Uzupełniając wypowiedź Pani Beaty Dzielickiej, Pan Kazimierz Bald powiedział, iż sporządzanie studium jest procesem wieloletnim w związku z tym, dane które znajdują się na początku w konsekwencji na końcu, gdy dochodzimy do uchwalenia mają już kilka lat. Posługujemy się wyłącznie danymi, które wynikają z publikacji oficjalnych i mają zestawienia ze spisów powszechnych. Istotną rzeczą jest to, na ile uległo zmianie zainwestowanie.

- Radny, Pan Joachim Pieczka zapytał, iż w wyjaśnieniu uwagi podane są dane klimatyczne opracowane z 1984r., czy nie było późniejszych?
- Pan Kazimierz Bald odpowiedział, iż dane klimatyczne są przedstawiane i opracowywane w bardzo dużych okresach. Zwrócił również uwagę, iż mówimy o sprawach takich jak kierunki polityki przestrzennej, dlatego ustawodawca przewidział, że operujemy mapą topograficzną, która nie ma wyodrębnionych poszczególnych nieruchomości nie zapisanych w ewidencji.
- Radny, Pan Joachim Pieczka dodał, iż dane powinny być jak najbardziej aktualne, ponieważ sytuacja w kraju ulega zmianie i sytuacje klimatyczne się zmieniają, a podawanie danych z 1948r. nie odzwierciedla stanu faktycznego.
- Pan Kazimierz Bald odpowiedział, iż zasadą jest, że im bardziej aktualne dane tym jest bardziej korzystniej, jednak można korzystać tylko z tych danych, które znajdują się w oficjalnych publikacjach.
- Radna, Pani Krystyna Graca zapytała, czy można również powiedzieć, jeżeli rozpatrujemy teren północny Szalszy pod co ten teren jest w obecnym planie i w obecnym studium przeznaczony.
- Pani Beata Dzielicka odpowiedziała, iż obecnie mówimy o terenie Czekanowa i jest to teren oznaczony symbolem „P”, a obecnie znajdują się tam tereny rolne jeżeli chodzi o plan miejscowy.

13 „za” utrzymaniem decyzji Wójta Gminy Zbrosławice

2 „przeciw” utrzymaniu decyzji Wójta Gminy Zbrosławice

5. Uwaga nr 5 - 13 „za” utrzymaniem decyzji Wójta Gminy Zbrosławice

2 „przeciw” utrzymaniu decyzji Wójta Gminy Zbrosławice

6. Uwaga nr 6

- Radna, Pani Karina Respondek zapytała, ile wynosi strefa buforowa od budynków mieszkalnych?
- Pan Kazimierz Bald odpowiedział, iż wprowadzony pas zieleni oddzielający tereny mieszkaniowe od terenów przemysłowych wynosi ok. 80 metrów.

13 „za” utrzymaniem decyzji Wójta Gminy Zbrosławice

2 „przeciw” utrzymaniu decyzji Wójta Gminy Zbrosławice

7. Uwaga nr 7 - 13 „za” utrzymaniem decyzji Wójta Gminy Zbrosławice

2 „przeciw” utrzymaniu decyzji Wójta Gminy Zbrosławice

8. Uwaga nr 8 - 13 „za” utrzymaniem decyzji Wójta Gminy Zbrosławice

2 „przeciw” utrzymaniu decyzji Wójta Gminy Zbrosławice

9. Uwaga nr 9 - 13 „za” utrzymaniem decyzji Wójta Gminy Zbrosławice

2 „przeciw” utrzymaniu decyzji Wójta Gminy Zbrosławice

10. Uwaga nr 10 - 13 „za” utrzymaniem decyzji Wójta Gminy Zbrosławice

2 „przeciw” utrzymaniu decyzji Wójta Gminy Zbrosławice

11. Uwaga nr 11 - 13 „za” utrzymaniem decyzji Wójta Gminy Zbrosławice

2 „przeciw” utrzymaniu decyzji Wójta Gminy Zbrosławice

12. Uwaga nr 12 - 13 „za” utrzymaniem decyzji Wójta Gminy Zbrosławice

2 „przeciw” utrzymaniu decyzji Wójta Gminy Zbrosławice

13. Uwaga nr 13 - 13 „za” utrzymaniem decyzji Wójta Gminy Zbrosławice

2 „przeciw” utrzymaniu decyzji Wójta Gminy Zbrosławice

14. Uwaga nr 14 - 13 „za” utrzymaniem decyzji Wójta Gminy Zbrosławice

2 „przeciw” utrzymaniu decyzji Wójta Gminy Zbrosławice

- 3

2 „przeciw” utrzymaniu decyzji Wójta Gminy Zbroslawice

36. Uwaga nr 36 - 13 „za” utrzymaniem decyzji Wójta Gminy Zbroslawice  
2 „przeciw” utrzymaniu decyzji Wójta Gminy Zbroslawice

37. Uwaga nr 37 - 13 „za” utrzymaniem decyzji Wójta Gminy Zbroslawice  
2 „przeciw” utrzymaniu decyzji Wójta Gminy Zbroslawice

38. Uwaga nr 38 - 13 „za” utrzymaniem decyzji Wójta Gminy Zbroslawice  
2 „przeciw” utrzymaniu decyzji Wójta Gminy Zbroslawice

39. Uwaga nr 39 - 12 „za” utrzymaniem decyzji Wójta Gminy Zbroslawice  
2 „przeciw” utrzymaniu decyzji Wójta Gminy Zbroslawice  
1 „wstrzymała się”

40. Uwaga nr 40

- Pan Kazimierz Bald uzupełniając wypowiedź Pani Beaty Dzielickiej powiedział, iż pierwszą kwestią jest kwestia zrównoważonego rozwoju Gminy. Zrównoważony rozwój nie jest rozpatrywany w drobnej skali do każdej działki, czy do każdego sołectwa. W ramach zrównoważonego rozwoju wybrane są tereny o potencjalnych możliwościach rozwoju i określonej funkcji. Niektóre tereny są zalesione, niektóre tereny są przeznaczone pod przemysł, niektóre otwarte. Proporcja tych terenów w skali gminy nie zaprzecza zasadzie zrównoważonego rozwoju. Jeżeli chodzi o sprawy np. główny zbiornik wód głębszych, jest pokazany na rysunku studium. Mamy również nakreślone magistrale zarówno wodociągowe, jak i magistrale gazowe.
- Radny, Pan Joachim Pieczka zapytał Pana Kazimierza Balda, iż na początku wypowiedzi powiedział Pan, że tereny po uwzględnieniu studium zostaną jeszcze raz przeliczone, czy to znaczy, że aktualnie te tereny są źle policzone? Proszę o wytłumaczenie.
- Pan Kazimierz Bald odpowiedział, iż jeżeli w wyniku rozstrzygania złożonych uwag, niektóre tereny zostaną wykreślone, a w niektórych miejscach tereny zostaną dodane, wtedy musimy to skorygować w bilansie. Po rozstrzygnięciu wniosków przez Państwa Radnych, wielkość bilansowa będzie sprawdzana.
- Radny, Pan Joachim Pieczka zapytał o strefę ochronną cmentarza. Strefą ochronną cmentarza będzie droga krajowa i tereny przemysłowe. Teren wokół cmentarza to strefa ochronna i w jednej części zachodzi ona na tereny kolejowe, z lewej strony strefę ochronną będzie tworzyła droga krajowa DK-78, a od strony północnej strefę ochronną będzie tworzył przemysł. Jak to ma się do przepisów?
- Pan Kazimierz Bald odpowiedział, iż wokół cmentarza tworzy się tzw. strefy sanitarne, które dotyczą wyłącznie zakazu wyznaczania w tych strefach terenów stałego mieszkalnictwa i są one w dwóch szerokościach. Jeżeli teren jest zwodociągowany, to taka strefa wynosi 50m od granic cmentarza, jeżeli teren nie jest zwodociągowany to wynosi 150m. Nie ma żadnych przeszkód, aby w tej strefie było zagospodarowanie inne niż związane z funkcją mieszkalnictwa, chociażby takie jak usługi i cała obsługa cmentarna, zakłady pogrzebowe i tereny przemysłowe, tereny składowe. Cmentarz ten jest położony blisko miejscowości, a jednocześnie poza strukturą mieszkaniową.
- Radny, Pan Joachim Pieczka dodał, iż w swojej uwadze napisał, że obok cmentarza znajduje się wiadukt kolejowy, gdzie są studnie tzw. chłonne i cała woda spływająca z wiaduktu spływa do studni, a mieszkańcy, którzy z tego terenu Czekanowa pochodzą wiedzą, że znajduje się tam bajoro wody. Jeżeli Pani Naczelnik powiedziała, że jest to teren powyżej poziomu, to nie wiem jak to się dzieje.
- Radna, Pani Krystyna Graca powiedziała, iż w uwadze Pana Joachima Pieczki wyraźnie jest zaznaczone, że nie ma w części graficznej i tekstowej sieci gazowej, wodociągowej. Zapytała, czy jest to uwzględnione w części graficznej i opisowej.
- Pan Kazimierz Bald odpowiedział, iż w studium będzie wrysowane wyłącznie to, co dotyczy magistralnych sieci przesyłowych dlatego, że rozwiązanie wodociągów i kanalizacji na obszarze gminy będzie przedmiotem miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, a nie studium uwarunkowań.  
9 „za” utrzymaniem decyzji Wójta Gminy Zbroslawice  
4 „przeciw” utrzymaniu decyzji Wójta Gminy Zbroslawice  
2 „wstrzymały się”

41. Uwaga nr 41 - 12 „za” utrzymaniem decyzji Wójta Gminy Zbroslawice  
2 „przeciw” utrzymaniu decyzji Wójta Gminy Zbroslawice  
1 „wstrzymała się”
42. Uwaga nr 42 - 12 „za” utrzymaniem decyzji Wójta Gminy Zbroslawice  
2 „przeciw” utrzymaniu decyzji Wójta Gminy Zbroslawice  
1 „wstrzymała się”
43. Uwaga nr 43 - 12 „za” utrzymaniem decyzji Wójta Gminy Zbroslawice  
2 „przeciw” utrzymaniu decyzji Wójta Gminy Zbroslawice  
1 „wstrzymała się”
44. Uwaga nr 44 - 13 „za” utrzymaniem decyzji Wójta Gminy Zbroslawice  
2 „przeciw” utrzymaniu decyzji Wójta Gminy Zbroslawice
45. Uwaga nr 45 - 13 „za” utrzymaniem decyzji Wójta Gminy Zbroslawice  
2 „przeciw” utrzymaniu decyzji Wójta Gminy Zbroslawice
46. Uwaga nr 46 - 15 „za” utrzymaniem decyzji Wójta Gminy Zbroslawice
47. Uwaga nr 47 - 13 „za” utrzymaniem decyzji Wójta Gminy Zbroslawice  
2 „przeciw” utrzymaniu decyzji Wójta Gminy Zbroslawice
48. Uwaga nr 48 - 13 „za” utrzymaniem decyzji Wójta Gminy Zbroslawice  
2 „przeciw” utrzymaniu decyzji Wójta Gminy Zbroslawice
49. Uwaga nr 49 - 13 „za” utrzymaniem decyzji Wójta Gminy Zbroslawice  
2 „przeciw” utrzymaniu decyzji Wójta Gminy Zbroslawice
50. Uwaga nr 50 - 13 „za” utrzymaniem decyzji Wójta Gminy Zbroslawice  
2 „przeciw” utrzymaniu decyzji Wójta Gminy Zbroslawice
51. Uwaga nr 51 - 13 „za” utrzymaniem decyzji Wójta Gminy Zbroslawice  
2 „przeciw” utrzymaniu decyzji Wójta Gminy Zbroslawice
52. Uwaga nr 52 - 15 „za” utrzymaniem decyzji Wójta Gminy Zbroslawice
53. Uwaga nr 53 - 13 „za” utrzymaniem decyzji Wójta Gminy Zbroslawice  
2 „przeciw” utrzymaniu decyzji Wójta Gminy Zbroslawice
54. Uwaga nr 54
- Radna, Pani Krystyna Graca zapytała jak wygląda obecne przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego omawianego terenu, gdzie jest wnoszona uwaga o bufor zieleni?
  - Pani Beata Dzielicka odpowiedziała, iż w planie miejscowym znajdują się tam usługi rolnictwa.  
13 „za” utrzymaniem decyzji Wójta Gminy Zbroslawice  
2 „przeciw” utrzymaniu decyzji Wójta Gminy Zbroslawice
55. Uwaga nr 55 - 13 „za” utrzymaniem decyzji Wójta Gminy Zbroslawice  
2 „przeciw” utrzymaniu decyzji Wójta Gminy Zbroslawice
56. Uwaga nr 56
- Radna, Pani Krystyna Graca poprosiła o bliższe sprecyzowanie problemu, ponieważ była z mieszkańcami w tamtym terenie i chodzi o brak dostępu nieruchomości do drogi publicznej. Mówiono mieszkańcom, iż jedynym rozwiązaniem jest uchwalenie w planie drogi publicznej.
  - Pan Kazimierz Bald odpowiedział, iż zależy od kategorii drogi. Jeżeli mamy tzw. drogi główne, to powinny być pokazane w studium. Natomiast zarówno drogi lokalne, jak również drogi dojazdowe są domeną miejscowego planu. Gdyby w studium rysować całą dokładną sieć dróg to prawdopodobnie przy każdym planie wracałoby się do korekt w studium.  
13 „za” utrzymaniem decyzji Wójta Gminy Zbroslawice  
2 „wstrzymały się”

57. Uwaga nr 57 - 13 „za” utrzymaniem decyzji Wójta Gminy Zbrosławice  
2 „wstrzymały się”

58. Uwaga nr 58

- Radny, Pan Joachim Pieczka zapytał, iż fizycznie w tamtym miejscu stoi budynek. Budynek kolejowy, gdzie od kilkunastu lat mieszkają ludzie, to na jakim terenie oni mieszkają?
- Pani Beata Dzielicka odpowiedziała, iż w planie miejscowym są zaznaczone tereny kolejowe.
- Radny, Pan Joachim Pieczka dodał, iż stoi tam budynek kolejowy, budynek wielorodzinny, gdzie mieszka jedna rodzina.
- Pan Kazimierz Bald powiedział, iż tereny zostały całe zakreślone jako „P”, co nie oznacza, że to co jest dzisiaj może być użytkowane do czasu zmiany funkcji. Jeżeli od terenów mieszkaniowych żądamy generalnie pasa terenów zielonych, to trudno jest wprowadzić na pojedynczą działkę wewnątrz terenów przemysłowych obiekt o trwałym przeznaczeniu mieszkaniowym. Dopiero w planie miejscowym, będzie również możliwość wyznaczenia tymczasowego przeznaczenia terenu i trwałego przeznaczenia terenu.
- Pani Beata Dzielicka dodała, iż w aktualnym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości ta jest przeznaczona pod tereny kolejowe i w części pod tereny rolne.
- Radna, Pani Krystyna Graca dodała, iż jest to przeznaczenie zgodne z wnioskiem właściciela obecnego terenu.
- Pani Beata Dzielicka powiedziała, iż właścicielem jest Skarb Państwa, jest to teren, który jest w użytkowaniu wieczystym. W planie miejscowym jest tam teren kolejowy i teren rolny. Jest wniosek na tą działkę, ale innej osoby niżeli tej, która wniosła uwagę.
- Radny, Pan Joachim Pieczka zapytał, co stoi na przeszkodzie, aby zielony bufor przeciągnąć w prawo?
- Pan Kazimierz Bald odpowiedział, iż pokazujemy pełną maksymalną strefę na terenie jaki występuje, co oznacza, że nie można w tym terenie lokalizować stałej funkcji pobytu ludzi. Na terenach przemysłowych czasami bywają pojedyncze obiekty mieszkaniowe np. właściciela danego zakładu, wtedy on będzie musiał zostać przesunięty w inne miejsce, ale jest on elementem zagospodarowania działki przemysłowej.
- Radny, Pan Joachim Pieczka dodał, iż w planie zagospodarowania przestrzennego cmentarz znajduje się właśnie w strefie ochronnej.
- Pan Kazimierz Bald powiedział, iż cmentarz wokół siebie wyznacza pewną strefę ograniczającą użytkowanie, sam nie potrzebuje strefy. Cmentarze są przy drogach i ulicach. Chodzi o to, aby w pewnej odległości od cmentarza nie było lokalizowane stałe mieszkalnictwo, głównie związane z poborem wody lokalnej.
- Wójt, Pan Wiesław Olszewski dodał, iż istniejący w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego cmentarz jest tam wprowadzony niezgodnie z obowiązującym studium zagospodarowania przestrzennego, nie wiadomo jak to się stało. Umieszczenie w tym miejscu cmentarza będzie się wiązało z budową i utrzymywaniem całkowitym przez Gminę przejazdu kolejowego w tym miejscu. Zasada jest taka czego nie ma w studium nie może być w planie obowiązuje cały czas, a to co jest w studium nie koniecznie musi być w planie.

13 „za” utrzymaniem decyzji Wójta Gminy Zbrosławice

2 „przeciw” utrzymaniu decyzji Wójta Gminy Zbrosławice

Ogłoszono 10 minut przerwy.

Po przerwie przystąpiono do omawiania kolejnych uwag.

59. Uwaga nr 59

- Radny, Pan Joachim Pieczka powiedział, iż w tym przypadku najprawdopodobniej chodzi o teren „P” wokół węzła autostradowego, gdzie wnioskowali mieszkańcy i na zebraniach wiejskich padały zapewnienia, że zostanie to zmienione.
- Pani Beata Dzielicka powiedziała, iż podeszliśmy do rozpatrywania tych uwag w sposób literalny, czy jeżeli była wskazana działka 214/4 obręb Czekanów której nie ma w katastrze to nie jesteśmy w stanie się domyślać o co chodzi. Tak jak było powiedziane na zebraniu wiejskim w Czekanowie teren ten wypadła z planu i go nie będzie.

15 „za” utrzymaniem decyzji Wójta Gminy Zbrosławice

60. Uwaga nr 60 - 15 „za” utrzymaniem decyzji Wójta Gminy Zbrosławice

61. Uwaga nr 61 - 15 „za” utrzymaniem decyzji Wójta Gminy Zbrosławice

62. Uwaga nr 62 - 15 „za” utrzymaniem decyzji Wójta Gminy Zbrosławice

63. Uwaga nr 63

- Pan [REDACTED], który jest właścicielem działki zaznaczył, że ta działka nie wymaga żadnej infrastruktury, ponieważ jest położona wzdłuż istniejącej drogi. W między tej drogi idzie wodociąg, dlatego nie potrzebna jest ze strony Gminy żadna inwestycja oraz żadne nakłady finansowe. Działkę tę zgłosił do przekształcenia już kilka lat temu i 09.02.2011r. działka ta była tematem komisji budżetu i wówczas decyzja o przekształceniu działki pod budowę była rozstrzygnięta pozytywnie. W trakcie procedowania studium kilkakrotnie byłem w biurze u Pani Beaty Dzielickiej i na każdym etapie procedowania działka ta była przeznaczona pod zabudowę. Jaśkowice są wsią, która nie ma zwartej zabudowy, poszczególne domostwa są oddalone o 100-150m. Jeżeli ktoś chce się zapoznać z poprzednią opinią komisji budżetowej to chętnie pokażę.
- Przewodnicząca komisji, Pan Józefa Boron zapytała, jak długo jest Pan właścicielem działki?
- Pan [REDACTED] odpowiedział, iż jest właścicielem działki od ok. 15 lat.
- Pani Beata Dzielicka powiedziała, iż jest to działka, która ma ponad hektar (1273m<sup>2</sup>) i w pierwotnej wersji była przeznaczona pod zabudowę mieszkaniowo – usługową. Wniosek został złożony na tę nieruchomość, natomiast z uwagi na zmiany przepisów w 2015r. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, byliśmy zmuszeni do cofnięcia się z procedurą, aż do momentu rozstrzygania wniosków. Na etapie rozstrzygania wniosków w oparciu o przeprowadzone bilanse terenów, które znacznie przewyższały tereny bilansów, byliśmy zmuszeni w określonych obszarach dokonywać cięć.
  - 2 „za” utrzymaniem decyzji Wójta Gminy Zbrosławice
  - 8 „przeciw” utrzymaniu decyzji Wójta Gminy Zbrosławice
  - 5 „wstrzymało się

64. Uwaga nr 64 - 15 „za” utrzymaniem decyzji Wójta Gminy Zbrosławice

65. Uwaga nr 65 - 15 „za” utrzymaniem decyzji Wójta Gminy Zbrosławice

66. Uwaga nr 66 - 15 „za” utrzymaniem decyzji Wójta Gminy Zbrosławice

67. Uwaga nr 67 - 15 „za” utrzymaniem decyzji Wójta Gminy Zbrosławice

68. Uwaga nr 68 - 3 „za” utrzymaniem decyzji Wójta Gminy Zbrosławice  
5 „przeciw” utrzymaniu decyzji Wójta Gminy Zbrosławice  
7 „wstrzymało się

69. Uwaga nr 69 - 13 „za” utrzymaniem decyzji Wójta Gminy Zbrosławice  
2 „wstrzymały się”

70. Uwaga nr 70 - 13 „za” utrzymaniem decyzji Wójta Gminy Zbrosławice  
1 „przeciw” utrzymaniu decyzji Wójta Gminy Zbrosławice  
1 „wstrzymało się”

71. Uwaga nr 71 - 15 „za” utrzymaniem decyzji Wójta Gminy Zbrosławice

72. Uwaga nr 72 - 15 „za” utrzymaniem decyzji Wójta Gminy Zbrosławice

73. Uwaga nr 73 - 15 „za” utrzymaniem decyzji Wójta Gminy Zbrosławice

74. Uwaga nr 74

- Przewodniczący Rady, Pan Jan Fels poprosił o usytuowanie działki na mapie.
- Pani Beata Dzielicka odpowiedziała, iż omawiany teren znajduje się przy ul. Widokowej w Karchowicach.
  - 15 „za” utrzymaniem decyzji Wójta Gminy Zbrosławice

75. Uwaga nr 75 - 15 „za” utrzymaniem decyzji Wójta Gminy Zbrosławice

76. Uwaga nr 76 - 15 „za” utrzymaniem decyzji Wójta Gminy Zbrosławice

77. Uwaga nr 77 - 15 „za” utrzymaniem decyzji Wójta Gminy Zbrosławice

78. Uwaga nr 78 - 15 „za” utrzymaniem decyzji Wójta Gminy Zbrosławice

Godzina 16<sup>45</sup> posiedzenie Komisji Budżetu opuścił Radny, Pan Alojzy Szyguła.

79. Uwaga nr 79

- Radna, Pani Karina Respondek zapytała, jak uzasadniono we wniosku przekształcenie terenu na usługi sportu?
- Pan Kazimierz Bald wyjaśnił, iż mamy dotychczas z kompleksem leśnym. W kompleksie leśnym fragment terenu jest niezbędny dla normalnego funkcjonowania ekosystemu leśnego.
- Pani Beata Dzielicka odpowiedziała, iż uzasadnienie we wniosku jest bardzo ogólne.  
14 „za” utrzymaniem decyzji Wójta Gminy Zbrosławice

80. Uwaga nr 80

- Radny, Pan Marek Minkus zapytał, w którym miejscu znajduje się omawiany teren?
- Pani Beata Dzielicka przedstawiła działkę na mapie.  
14 „za” utrzymaniem decyzji Wójta Gminy Zbrosławice

Przewodnicząca komisji, Pani Józefa Boron poinformowała, iż pozostałe uwagi zostaną omówione na kolejnym posiedzeniu Komisji Budżetu.

#### **Ad. 5.**

- Radna, Pani Karina Respondek zapytała o tereny ogródkowe w Kamieńcu, czy wniosek został rozpatrzony pozytywnie?
- Pani Beata Dzielicka odpowiedziała, iż tak.

#### **Ad. 6.**

Ustalono termin kolejnego posiedzenia Komisji Budżetu dot. studium zagospodarowania przestrzennego Gminy Zbrosławice na dzień 8.01.2018r. godz. 14<sup>00</sup>.

Komisja przyjęła następujący plan pracy na rok 2018:

#### **STYCZEŃ**

Studium zagospodarowania przestrzennego Gminy Zbrosławice.

#### **LUTY**

Sytuacja Gminy w świetle przyjętej tzw. Uchwały Antysmogowej. Informacja o potencjalnych możliwościach i podjętych działaniach na rzecz spełnienia jej wymogów przez indywidualnych użytkowników jak i jednostki w zarządzie Gminy.

#### **MARZEC**

- Analiza kosztów transportu publicznego w Gminie z możliwością zmian tras przewozowych.
- Praca Policji w naszej Gminie (ocena bezpieczeństwa publicznego).

#### **KWIECIEŃ**

Analiza kosztów wydobycia wody, zakupu wody oraz związane z tym koszty amortyzacji inwestycji wodno-kanalizacyjnej.

#### **MAJ**

- Ocena dróg gminnych, powiatowych i krajowych: budowa chodników, stan odwodnienia dróg, rowy i przepusty – komisja wyjazdowa (Ziemięcice, Przezchlebie, Świętoszowice, Łubie, Jasiona).
- Ocena pracy Spółki Hałda Przezchlebie.

#### **CZERWIEC**

Ocena wykonania budżetu za rok 2017.

**LIPIEC**  
-----

**SIERPIEŃ**

Gospodarka lokalami mieszkalnymi w Gminie Zbrosławice.

**WRZESIEŃ**

Problematyka funkcjonowania i rozwoju przedsiębiorstw działających na terenie Gminy Zbrosławice.

**PAŹDZIERNIK**

Ustalenie wysokości podatków i opłat lokalnych na rok 2019 r.

**LISTOPAD**

Działalność Gminnego Zakładu Komunalnego za drugi rok działalności spółki.

**GRUDZIEŃ**

Zaopiniowanie budżetu i korekta wieloletniego WPF na rok 2019.

Opracowanie planu pracy Komisji na rok 2019.

**Ad. 7.**

Przewodnicząca komisji, Pani Józefa Boron podziękowała za udział w posiedzeniu, dokonując tym samym jego zamknięcia.

Protokołowała  
Inspektor J.Cieśla

Przewodnicząca komisji  
Józefa Boron

Załącznik do protokołu oraz nagranie dźwiękowe z posiedzenia komisji są dostępne w biurze Rady Gminy.

**Załączniki:**

- Załącznik nr 2 – tabela - ROZSTRZYGNIECIE RADY GMINY ZBROSŁAWICE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG ZGŁOSZONYCH NA PODSTAWIE ART.11 PKT 12 USTAWY Z DNIA 27 MARCA 2003 R. O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ZBROSŁAWICE NIEUWZGLĘDNIONYCH PRZEZ WÓJTA GMINY ZBROSŁAWICE”.