

UCHWAŁA NR XXXVII/412/2018
RADY GMINY ZBROŚLAWICE

z dnia 28 lutego 2018 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zbroślawice dla obszaru nieruchomości określonej numerem ewidencyjnym działki 243/50 obręb Szalsza

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1875 ze zm.) oraz art.14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 ze zm.), na wniosek Wójta Gminy Zbroślawice,

Rada Gminy Zbroślawice uchwala:

§ 1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zbroślawice dla obszaru nieruchomości określonej numerem ewidencyjnym działki 243/50 obręb Szalsza.

§ 2. Granice obszaru objętego planem przedstawione są na załączniku graficznym, który stanowi integralną część niniejszej uchwały.

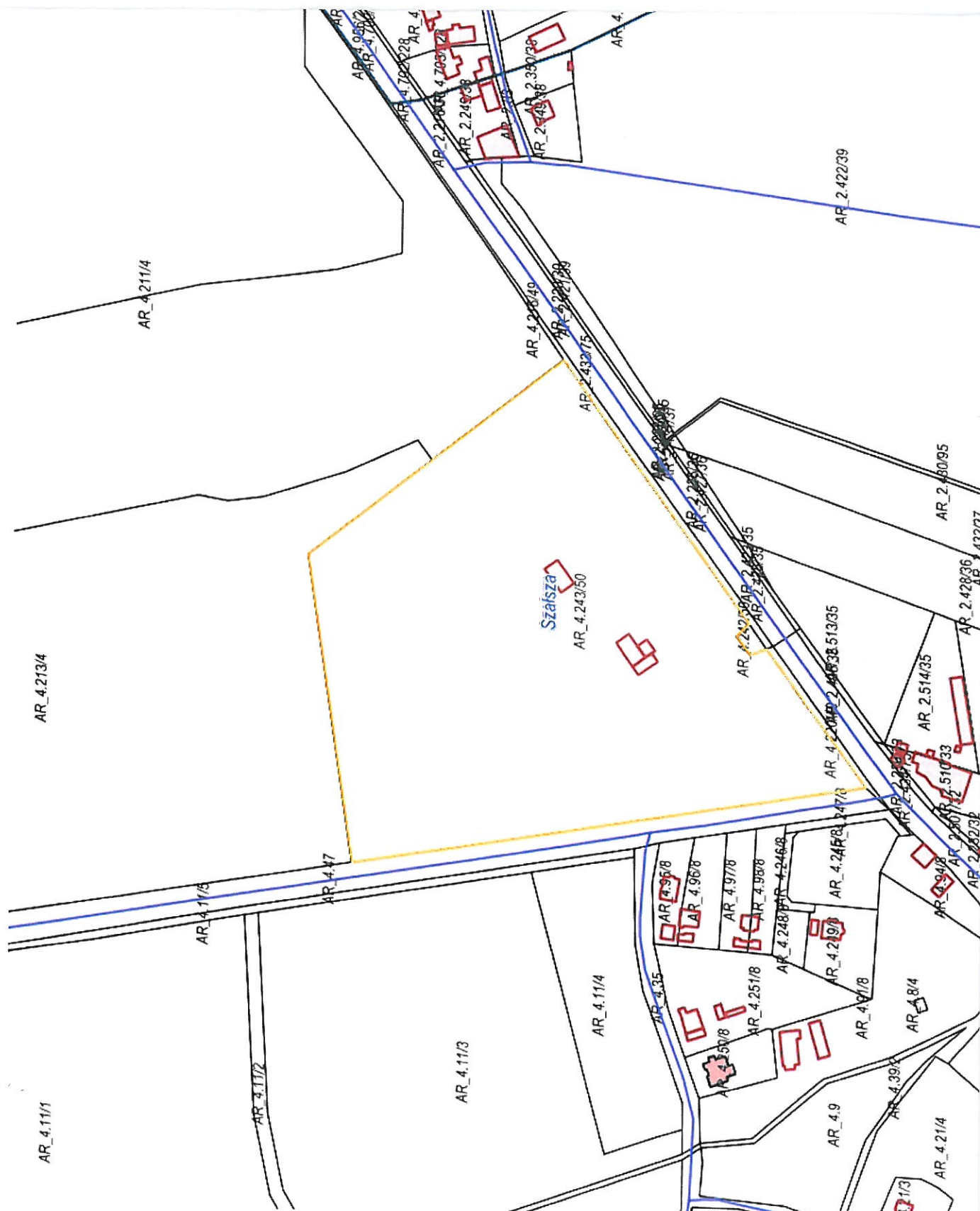
§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zbroślawice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Jan Fels

z dnia 28 lutego 2018 r.



Uzasadnienie

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zbrosławice dla obszaru nieruchomości określonej numerem ewidencyjnym działki 243/50 obręb Szalsza w celu dopuszczenia możliwości realizacji inwestycji celu publicznego jakim jest przebudowa skrzyżowania drogi powiatowej nr 2902S z drogą krajową nr 78.

Przedmiotowa inwestycja polegająca na przebudowie istniejącego skrzyżowania zwykłego na skrzyżowanie skanalizowane typu rondo w znaczny sposób przyczyni się do poprawy warunków i płynności oraz bezpieczeństwa ruchu zarówno samochodowego jak i pieszego. Inwestycja ta wpłynie również na rozwój terenów zlokalizowanych wzdłuż drogi powiatowej gdyż poprawiając warunki dojazdu uatrakcyjni tereny gminne dla potencjalnych inwestorów

Dlatego uzasadnione jest podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zbrosławice dla obszaru nieruchomości określonej numerem ewidencyjnym działki 243/50 obręb Szalsza.