

P r o t o k ó ł Nr 80/2018
z posiedzenia Komisji Budżetu, Gospodarki i Rozwoju
w dniu 11 czerwca 2018 r.

Obecni jak w liście obecności, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Otwarcia posiedzenia oraz przywitania gości i członków komisji dokonała prowadząca obrady Przewodnicząca Komisji Budżetu, Gospodarki i Rozwoju Józefa Boron.

Na podstawie listy obecności stwierdziła prawomocność obrad.

Ad. 3.

Prowadząca obrady, Pani Józefa Boron przedstawiła porządek posiedzenia.

Wniosków nie zgłoszono. W wyniku głosowania porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Porządek posiedzenia:

1. Przywitanie i otwarcie posiedzenia.
2. Stwierdzenie kworum.
3. Przyjęcie porządku posiedzenia komisji.
4. Ocena wykonania budżetu Gminy Zbrosławice za rok 2017.
5. Wolne wnioski i sprawy bieżące.
6. Przyjęcie protokołu z posiedzenia z dnia 11 kwietnia 2018 r.
7. Ustalenie terminu i tematu kolejnego posiedzenia.
8. Zamknięcie posiedzenia.

Ad. 4.

Prowadząca obrady Józefa Boron udzieliła głosu Skarbnikowi Gminy, celem omówienia wykonania budżetu Gminy za rok 2017 – materiał wniesiony przez Skarbnika stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Skarbnik Marzena Żołędzewska poinformowała, iż budżet na rok 2017 został przyjęty uchwałą Rady Gminy Zbrosławice Nr XXV/281/2016 z dnia 21 grudnia 2016 r. Pierwotnie założono dochody w kwocie 62.014.612,32 zł, natomiast wydatki w kwocie 62.510.258,65 zł. Przyjęto zatem deficyt w wysokości 495.646,33 zł, który pierwotnie zaplanowano pokryć wolnymi środkami.

Jednakże w trakcie roku następowały zmiany planu zarówno po stronie dochodów, jak i wydatków. Po stronie dochodowej budżet został zwiększony o kwotę 2.683.388,31 zł i po zmianach ostatecznie na koniec roku 2017 plan dochodów wyniósł 64.698.000,63 zł. Ogółem dochody budżetu w 2017 r. wykonano w kwocie 65.297.648,58 zł, co stanowi 100,93% planu. Po stronie wydatków budżet został zwiększony o kwotę 8.476.244,16 zł i po zmianach planu wyniósł 70.986.502,81 zł. Ogółem wydatki budżetu w 2017 r. wykonano w kwocie 67.278.413,43 zł, co stanowi 94,78% planu.

Na koniec roku 2017 w budżecie Gminy Zbrosławice zaplanowano deficyt w kwocie 6.288.502,18 zł. W zakresie wykonania planu na dzień 31.12.2017 r. budżet wykazuje deficyt w wysokości 1.980.764,85 zł.

Na przyjęte w pierwotnej uchwale budżetowej na rok 2017 przychody w wysokości 1.489.972,65 zł składały się przychody w kwocie 146.341,46 z tytułu pożyczki z WFOŚiGW w Katowicach oraz w kwocie 1.343.631,19 zł z wolnego środka jako nadwyżki środków pieniężnych z lat ubiegłych. Po zmianach dokonanych w trakcie roku 2017 plan przychodów ukształtował się w kwocie 7.278.903,05 zł i objął następujące tytuły:

- przychody z tytułu pożyczki z WFOŚiGW w Katowicach w kwocie 42.241,20 zł,
- przychody z innych źródeł (wolne środki) w kwocie 6.281.676,73 zł,
- przychody z tytułu nadwyżki z lat ubiegłych w kwocie 175.367,63 zł.

W trakcie roku 2017 zrealizowano przychody w wysokości 13.258.704,97 zł.

W uchwale budżetowej przyjęto również plan rozchodów na 2017 r. w wysokości 994.326,32 zł. W trakcie roku 2017 dokonano zmian w planie rozchodów i na dzień 31.12.2017 plan ukształtował się w wysokości 990.400,87 zł i objął następujące tytuły:

- spłaty rat kapitałowych kredytów w kwocie 290.321,00 zł,
- spłaty pożyczek na rynku krajowym w kwocie 553.391,87 zł,
- udzielenia pożyczki dla Gminnej Biblioteki Publicznej w Zbrosławicach w kwocie 146.688,00 zł.

Planowany pierwotnie dług na koniec roku 2017 wyniósł 11.365.721,57 zł. W trakcie 2017 r. został zmniejszony o kwotę 153.386,06 zł do kwoty 11.212.335,51 zł.

Następnie Skarbnik poinformowała, iż Regionalna Izba Obrachunkowa w Katowicach 27 kwietnia 2018 r. wydała pozytywną opinię o przedłożonym przez Wójta sprawozdaniu z wykonania budżetu za rok 2017, którą następnie odczytała.

Skarbnik poinformowała, że analiza budżetu za rok 2017 była również przedmiotem posiedzenia Komisji Rewizyjnej, gdzie zostały sformułowane zapytania. Pierwsze pytanie odnosi się do analizy zadłużenia podatku od nieruchomości w stosunku do roku ubiegłego. Następnie poprosiła Naczelnika Wydziału Podatków i Opłat Joannę Szymańską o kilka słów wyjaśnień.

Pani Joanna Szymańska odpowiedziała, iż zaległości w podatku od nieruchomości zostały podzielone na dwa rodzaje:

- zaległości osób fizycznych w 2017 roku wyniosły 557.000,00 zł na 4.150.000,00 zł należności przypisanych. Z kwoty 557.000,00 zł, 47% jest zabezpieczonych hipoteką. Wobec pozostałych zaległości prowadzona jest bieżąca egzekucja. Rocznie wystawianych jest ok. 1.700 upomnień.
- zaległości osób prawnych w 2017 roku wyniosły ponad 940.000,00 zł na ponad 6.000.000,00 zł należności przypisanych. Z kwoty 940.000,00 zł, 68% jest zabezpieczonych hipoteką. Wobec pozostałych zaległości również prowadzona jest bieżąca egzekucja.

Skarbnik poinformowała, iż kolejne pytanie sformułowane przez Komisję Rewizyjną dotyczyło uzyskanych dochodów z tytułu zajmowania lokali bezumownie. Następnie poprosiła pracownika Referatu Gospodarki Zasobem Lokalowym Marlenę Pietryga o kilka słów wyjaśnień.

Pani Marlena Pietryga odpowiedziała, że pod pojęciem odszkodowanie rozumie się wszelkie formy bezumownego użytkowania lokali. Pojęcie bezumownego użytkowania lokalu jest wynikiem m.in. wypowiedzenia umowy najmu. Według stanu na 31.12.2017 roku, z tytułu odszkodowań za lokale mieszkalne, wysokość zadłużenia wynosi ok. 11.000,00 zł. W przypadku lokali socjalnych zadłużenie wynosi ok. 14.000,00 zł. Na chwilę obecną jest 13 spraw, które zostaną skierowane na drogę powództwa cywilnego. Są to głównie odszkodowania związane z zadłużeniami oraz zakłócaniem porządku domowego.

Radna Krystyna Graca powiedziała, że z informacji, które przedstawiła pani Pietryga wynika, że gmina wynajmuje mieszkania, a nie posiada tytułu własności. Zapytała jak to rozumieć i czy są budynki, które nie stanowią własności gminy?

Pani Marlena Pietryga odpowiedziała, że gmina posiada budynki, które nie stanowią własności gminy.

Radna Krystyna Graca powiedziała, że chodziło jej o budynki, co do których gmina nie posiada prawa własności, a są one zamieszkiwane i gmina pobiera z tego tytułu czynsz.

Pani Marlena Pietryga odpowiedziała, że są takie budynki, jednak można powiedzieć, że jesteśmy posiadaczami samoistnymi, ponieważ gmina jest w trakcie regulacji prawnych budynków.

Radna Krystyna Graca zapytała, jakie są to budynki?

Pani Marlena Pietryga odpowiedziała, że budynki znajdują się w Wieszowie (ulica Bytomska nr 90, nr 154).

Radna Krystyna Graca zapytała, czy pozostałe budynki są uregulowane?

Pani Marlena Pietryga odpowiedziała, że tak.

Radna Krystyna Graca zapytała o budynek znajdujący się za budynkiem w Miedarach przy ulicy 1 Maja 27. Czy budynek jest własnością gminy?

Pani Marlena Pietryga odpowiedziała, że budynek, o który pyta Radna nie jest własnością gminy.

Przewodniczący Rady Jan Fels powiedział, że zadłużenie na budynkach mieszkalnych w roku 2017 wyniosło 25.000,00 zł. Dodał, iż poprzedni dyrektor ZGKiM, pan [REDAKTOWANE] przedstawił informację o zadłużeniu na budynkach mieszkalnych na kwotę ok. 600.000,00 zł. Zapytał, czy zadłużenie to spada czy zostało już uregulowane?

Pani Marlena Pietryga odpowiedziała, że zadłużenie maleje.

Skarbnik poinformowała, iż kolejne pytanie, sformułowane przez Komisję Rewizyjną, związane było z wykonaniem planu wynagrodzeń w zakresie administracji, gdyż było ono niższe niż planowane. Następnie poprosiła Naczelnik Wydziału Organizacyjnego Małgorzatę Kłaczek o kilka słów wyjaśnień.

Pani Małgorzata Kłaczek odpowiedziała, że oszczędności w wynagrodzeniach wynikają głównie z faktu, że pracownicy urzędu to stosunkowo młody zespół, w przeważającej większości to płeć żeńska – 80% stanowią Panie i nie można przewidzieć, która z Pań odejdzie na długotrwałe zwolnienie lekarskie związane z ciążą i urlopem macierzyńskim. Wiele Pań po powrocie z urlopów macierzyńskich decyduje się pójść na urlop wychowawczy, czego nie jesteśmy w stanie przewidzieć przy planowaniu budżetu.

Więcej uwag, ani zapytań nie wniesiono, wobec czego przystąpiono do zaopiniowania sprawozdania z wykonania budżetu Gminy za rok 2017.

W wyniku głosowania Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy za rok 2017.

Ad. 5.

W wolnych wnioskach głos zabrali:

Przewodniczący Rady Jan Fels poinformował, iż w minionym okresie do Biura Rady Gminy wpłynęły następujące pisma oraz zaproszenia:

- wniosek Radnego Rafała Kubika do Zarządu Dróg Powiatowych w Tarnowskich Górach, za pośrednictwem biura Rady Gminy, w sprawie naprawy nawierzchni ulicy Dworcowej na drodze powiatowej Laryszów-Miedary. Pismo przekazano do ZDP;
- wniosek Radnego Rafała Kubika do Zarządu Dróg Powiatowych w Tarnowskich Górach, za pośrednictwem biura Rady Gminy, w sprawie wycinki 10 sztuk drzew gatunku brzoza w pasie drogi powiatowej Laryszów-Miedary. Pismo przekazano do ZDP;
- zaproszenie na sesję Rady Powiatu Tarnogórskiego;
- pismo w sprawie stwierdzenia nieprawidłowości w oświadczeniu majątkowym Przewodniczącego Rady Gminy Zbroslawice. Sprawa została wyjaśniona u Wojewody Śląskiego;
- pismo Radnego Rafała Kubika do Zarządu Dróg Powiatowych w Tarnowskich Górach, za pośrednictwem biura Rady Gminy, dotyczące udroźnienia rowów przy ulicy Wieczorka w Wilkowicach. Pismo przekazano do ZDP;
- sprawozdanie z realizacji programu współpracy Gminy Zbroslawice z organizacjami pozarządowymi za rok 2017;
- pismo Przedsiębiorstwa VEOLIA, w którym wnioskuję do Rady Gminy Zbroslawice o zaopiniowanie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków;
- zaproszenie do wręczenia nagród w konkursie WFOŚiGW w Katowicach pn. „Zielona pracownia 2018”;
- skarga Państwa [REDAKOWANE] z Łubia na działalność Wójta Gminy Zbroslawice. Skarga została przekazana Komisji Rewizyjnej w celu rozpatrzenia;
- uchwała RIO w sprawie zaopiniowania wniosku Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Zbroslawice w sprawie udzielenia Wójtowi Gminy Zbroslawice absolutorium za 2017 rok;
- wniosek firmy INVEST TDJ ESTATE w sprawie podjęcia działań dotyczących uregulowania stanu prawnego działek celem zapewnienia łączności pomiędzy drogą powiatową (ulicą Dworcową) a drogą gminną w Wieszowie;
- wniosek firmy INVEST TDJ ESTATE w sprawie wypłaty odszkodowania z tytułu przejęcia nieruchomości niezabudowanej na rzecz Gminy Zbroslawice.

Przewodniczący Rady Jan Fels zaproponował, aby sesja Rady Gminy w sprawie udzielenia Wójtowi Gminy Zbroslawice odbyła się 27 czerwca br. o godz. 16:00. Radni wyrazili zgodę.

Radna Karina Respondek poinformowała, iż pani Dorota Jelonek z Państwowej Inspekcji Ochrony Roślin i Nasiennictwa z Lublińca wyraziła zgodę na udział w posiedzeniu Komisji Rolnictwa w sprawie stosowania oprysków przez rolników. Następnie poprosiła Naczelników, aby poinformowali pszczelarzy o planowanym posiedzeniu Komisji Rolnictwa, które odbędzie się 13 czerwca 2018 r. o godz. 17:00.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Wiesław Topór przypomniał członkom komisji, że spotkanie w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy Zbroslawice odbędzie się 14 czerwca 2018 r. o godz. 15:00. Następnie poinformował, iż rusza Rządowy Program Dróg Lokalnych, na które przeznaczone jest 5 mld zł. Zapytał, czy gmina Zbroslawice jest programem zainteresowana i czy poczynione są starania w tej kwestii?

Pan Jakub Kukliński odpowiedział, że gmina jest zainteresowana programem. Jak tylko otrzymamy pozwolenie na budowę ulicy Traugutta w Zbroslawicach, wówczas będziemy się starać pozyskać środki na budowę drogi.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Wiesław Topór dopytał, czy zostały już podjęte jakiekolwiek działania w tej sprawie?

Pan Jakub Kukliński odpowiedział, że wnioski można składać dopiero od 1 września do 15 września 2018 r.

Przewodniczący Rady Jan Fels poruszył następujące sprawy:

- problem dziur na ulicy Wiejskiej w Karchowicach w kierunku Przezchlebia;
- zakończenie działań na ulicy Polnej w Przezchlebiu, która od dłuższego czasu pozostaje zamknięta.

Pan Michał Skowron odpowiedział, że jeżeli chodzi o ulicę Polną w Przezchlebiu to został wykonany projekt organizacji ruchu i działania odbywają się zgodnie z zatwierdzonym projektem. Wykonawcy na zakończenie dnia starają się udrożnić drogę, tak by przejazd był możliwy. Termin na wykonanie remontu jest do 30 czerwca br. Jeżeli chodzi o ulicę Wiejską w Karchowicach, to dziury mają zostać naprawione z destruktu, który zostanie pozyskany z remontu nawierzchni odcinka Wilkowice-Miedary.

Radna Krystyna Graca zapytała, na jakim etapie jest wymiana nakładki asfaltowej ulicy Głównej w Miedarach (odcinek szkoła-cmentarz)?

Pan Jakub Kukliński odpowiedział, że ZDP w Tarnowskich Górach przygotowuje postępowanie przetargowe.

Radna Krystyna Graca poprosiła o interwencję w ZDP w sprawie załatwienia dziur na ulicy Dworcowej w Miedarach.

Pan Jakub Kukliński powiedział, że gmina interweniuje w ZDP w tej sprawie. Dodał, iż ZDP ma opóźnienie w remontach, ponieważ pierwszy przetarg na remonty dróg musiał zostać unieważniony z uwagi na zbyt duże oferowane kwoty.

Radny Joachim Pieczka zapytał o modernizację kanalizacji deszczowej znajdującej się przy ulicy krajowej w Czekanowie. Kiedy modernizacja będzie gotowa?

Pan Jakub Kukliński odpowiedział, że dokumentacja projektowa ma być gotowa do końca czerwca br. Kwota 25.000,00 zł zabezpieczona w planie budżetu przeznaczona jest tylko na dokumentację projektową.

Radny Joachim Pieczka zapytał o Centrum Sportowe, na które pozyskano środki finansowe. Czy w roku 2018 ruszy budowa, czy tylko wyłonienie wykonawcy?

Pan Jakub Kukliński odpowiedział, że pytanie należy skierować do Zastępcy Wójta. Niestety Zastępca Wójta Katarzyna Sosada w dniu komisji jest nieobecna.

Radny Alojzy Szyguła zwrócił się o pomoc w sprawie interwencji w ZDP. Chodzi o wykaszanie poboczy przez ZDP, które wykonywane są bardzo wolno.

Ad. 6.

Komisja jednogłośnie (14 „za”) przyjęła protokół z posiedzenia w dniu 11.4.2018 r.

Ad. 7.

Ustalono terminy kolejnego posiedzenia na 27.6.2018 r. o godz. 15⁰⁰ w temacie „Opiniowanie projektów uchwał”.

Ad. 8.

Prowadząca obrady Józefa Boron podziękowała za udział w posiedzeniu, dokonując tym samym jego zamknięcia.

Protokołowała
Inspektor Justyna Cieśla

Prowadząca obrady
Józefa Boron

Załączniki do protokołu oraz nagranie dźwiękowe z posiedzenia komisji są dostępne w biurze Rady Gminy.