

UCHWAŁA NR XXXXIV/479/2018
RADY GMINY ZBROSŁAWICE

z dnia 16 października 2018 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zbrosławice dla obszaru nieruchomości określonej numerem ewidencyjnym działki 121/329 obręb Szalsza

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) oraz art.14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945), na wniosek Wójta Gminy Zbrosławice,

Rada Gminy Zbrosławice uchwala:

§ 1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zbrosławice dla obszaru nieruchomości określonej numerem ewidencyjnym działki 121/329 obręb Szalsza.

§ 2. Granice obszaru objętego planem przedstawione są na załączniku graficznym, który stanowi integralną część niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zbrosławice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Jan Fels

Załącznik do uchwały Nr XXXXIV/479/2018
Rady Gminy Zbrosławice
z dnia 16 października 2018 r.



Uzasadnienie

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zbrosławice dla obszaru nieruchomości określonej numerem ewidencyjnym działki 121/329 obręb Szalsza w celu dopuszczenia możliwości zagospodarowania terenu poprzez jego zabudowę celem lepszego wykorzystania pod względem usługowym jak i mieszkaniowym.

Zagospodarowanie terenu poprawi jakość usług w tym rejonie a także zapewni dalszy rozwój gospodarczy Gminy Zbrosławice. Procedura sporządzenia planu miejscowego dla ww. nieruchomości zainicjowana została również składanymi wnioskami do tut. urzędu przez właścicieli działki.

Dlatego uzasadnione jest podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zbrosławice dla obszaru nieruchomości określonej numerem ewidencyjnym działki 121/329 obręb Szalsza.