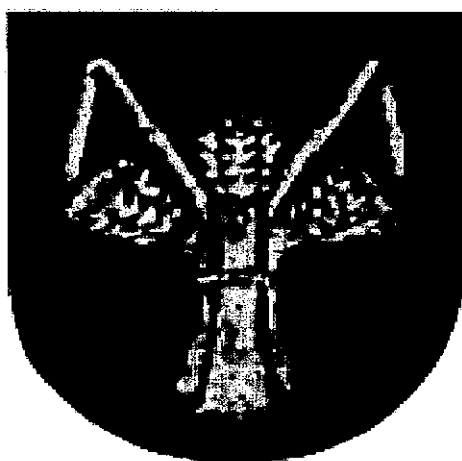


Plan Odnowy Miejscowości Wilkowice

na lata 2010-2017



Wilkowice, maj 2010 r.

Plan Odnowy Miejscowości Wilkowice został opracowany na potrzeby pozyskania środków z funduszy zewnętrznych – z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 – działanie 3.3 – Odnowa i Rozwój Wsi. Plan Odnowy obejmuje lata 2010-2017 i obejmuje następujące zagadnienia:

I. Charakterystyka Sołectwa Wilkowice

- Położenie i przynależność administracyjna miejscowości
- Zarys historyczny
- Powierzchnia
- Ludność
- Oświata
- Służba zdrowia
- Bezpieczeństwo publiczne

II. Infrastruktura techniczna

- Zaopatrzenie w wodę
- Kanalizacja
- Utylizacja odpadów
- Energetyka
- Telekomunikacja
- Komunikacja

III. Sfera gospodarcza

- Rolnictwo
- Leśnictwo
- Środowisko
- Turystyka

IV. Inwentaryzacja zasobów

V. Słabe i mocne strony sołectwa Wilkowice

VI. Plan Odnowy Miejscowości Wilkowice

I. Charakterystyka Sołectwa Wilkowice

•Położenie, powierzchnia i przynależność administracyjna miejscowość

Wilkowice są jednym z 21 sołectw gminy Zbrośławice, jednej z największych gmin w Polsce. Miejscowość położona jest w województwie śląskim w południowo-zachodniej części powiatu tarnogórskiego. Miejscowość oddalona jest od sąsiadujących z nią miast: Tarnowskich Gór o 10 km oraz Gliwic – 22 km.

•Zarys historyczny:

Zarys ogólny :

Ziemie tarnogórskie, na terenie której leżą Wilkowice wchodzące w skład Ziemi Bytomskiej na przełomie XII i XIII wieku i w ciągu XIII stulecia były terenem silnej akcji kolonizacyjnej związanej z przenoszeniem wsi na prawo czynszowe polskie i niemieckie, jak również z rozwijającym się tu górnictwem. W rejonie Wilkowic na linii Wieszowa – Zbrośławice - Brynek przebiegała granica diecezji krakowskiej i wrocławskiej ustalona przez Kościół na przełomie X i XI wieku , do której nawiązywała granica podziału dzielnicowego Bolesława Krzywoustego. Wtedy część ziemi tarnogórskich, położona na zachód od tej linii znalazła się w obrębie diecezji śląskiej .W 1179 roku ziemia bytomska została scalona z inicjatywy Bolesława Sprawiedliwego przez przyłączenie jej wschodniej części, wraz z Bytomiem do księstwa opolsko - raciborskiego, istniejącego do roku 1281. Najpóźniej w okresie istnienia księstwa opolsko – raciborskiego powstały Wilkowice, wzmiankowane po raz pierwszy w 1256 roku jako wieś w diecezji wrocławskiej. Do połowy XIV wieku w źródłach wielokrotnie występuje parafia w Zbrośławicach z należącymi do niej Wilkowicami. Procesowi kolejnych podziałów politycznych Śląska podlegał również teren ziemi tarnogórskiej, czego odbiciem były zmienne wpływy kulturalne, Śląsk był pod panowaniem pruskim. Reformy administracyjne i gospodarcze przeprowadzone przez Fryderyka II miały zasadniczy wpływ na rozwój dworskich zespołów, jak i tych w Wilkowicach. Wieś dzieliła losy Zbrośławic. W połowie XV wieku należała do Henczka Zbrośławickiego, potem do Wincentego Zbrośławickiego.

Nazwa wsi wywodzi się od nazwiska jednego z uprzednich właścicieli. Na zachód od wsi znajduje się Kolonia Wilkowicka.

Poszczególni właściciele Wilkowic i znajdujące się w nich dworku na przestrzeni lat :

- 1439r. - właścicielem Wilkowic jest Szambor, syn Katarzyny ze Zbrośławic.
- 1532r. - majątek należy do niejakej Starzyńskiej.
- 1534r. - kolejnym właścicielem jest Melchior Wilkowicki, w roku 1538 sprzedaje on połowę

majątku morawskiemu szlachcicowi Janowi Kokorsowi z Kamieńca . Umiera w roku 1556 . Posiadłość dziedziczy wdowa wraz z trzema córkami.

- 1633r. - Wilkowice są w posiadaniu Jana Strzały, właściciela pobliskich Kempczowic i Miedar.
- 1650r. - Wdowa po Janie Strzale wychodzi za mąż za Fryderyka Koschutkiego , którego potomkowie będą dziedziczyć prawa własności Wilkowic aż do lat 70 – tych XIX wieku. Ponieważ źródła odnotowują równocześnie , bo w 1651r. Jako właścicielkę Zuzannę Worbską , należy przypuszczać, że podział majątku dokonany w 1538 roku utrzymuje się nadal.
- 1723r. - W księgach parafialnych w kościele w Zbrosławicach odnotowany jest akt sprzedaży dóbr Wilkowickich przez Adama Ozorowskiego na rzecz Joachima Larischa za sumę 8.000 talarów. Przypuszczalnie dotyczy to części należącej uprzednio do Zuzanny Worbskiej . W ciągu następnych stu lat Larischowie będą współwłaścicielami dóbr.
- 1759r. - Po śmierci Joachima Larischa majątek dziedziczy jego syn Gustaw.
- Lata 90-te XVIII w. - zostaje wzniesiony dworek w Wilkowicach, wskazują na to cechy stylistyczne obecnego budynku dworu.
- 1792r. - W archiwaliach wzmiankowany jest Krzysztof Koschutsky na Wilkowicach Wielkich.
- 1807r. - Kolejny właściciel Karol Koschutsky, zasłużony działacz demokratyczny, występujący przeciwko germanizacji ludu górnośląskiego, powiększa swe dobra przez kupno nieokreślonej bliżej części Wilkowic od Gustawa Larischa.
- 1816 – 18 – Z tego okresu pochodzą wzmianki o ostatniej właścicielce gruntów wilkowickich z rodziny Larischów, wdowy Fryderyki z domu Poszyhińskiej. Po jej śmierci całe dobra pozostają w posiadaniu Karola Koschutkiego.
- 1824 – 30 - w latach tych jak wynika z przekazów archiwalnych Karol Koschutski przeprowadza częściową regulację granic swego majątku ,a także w roku 1830 zakłada folwark Gustawshohe na gruncie graniczącym z Kempczowicami przejętym po Fryderyce hrischowej.
- 1859r. Karol Koschutski ofiarowuje sumę tysiąca talarów dla szkoły ewangelickiej w Tarnowskich Górach, pod warunkiem wprowadzenia obowiązkowej nauki języka polskiego.
- 1863r. - Umiera Karol Koschutski . Majątek przejmuje jego syn Alfred.
- 1865r. - Topograficzny rejestr majątków ziemskich wymienia dobra wilkowickie wraz z sąsiadującym Laryszowem jako własność Alfreda Koschutskiego. W roku tym sporządzony został plan katastrany wsi ze schematycznie naniesionym układem zespołu dworskiego i dróg, wielokrotnie później aktualizowany.
- 1873r.- Alfred Koschutski sprzedaje Wilkowice i kupuje Rybną, bezpośrednim nabywcą jest więc Grnetzer.
- 1873r. - Przeprowadzona zostaje droga z Ptakowic przez Wilkowice do Miedar, przebiegająca

przez północnowschodni skraj omawianego zespołu dworskiego.

- 1882r. - Mapa pochodząca z tego roku jest cennym źródłem informacji o XIX-to wiecznej dyspozycji założenia. Zaznaczone w jej południowej części stawy i groble są prawdopodobnie pozostałościami po XVIII-yo wiecznym krajobrazowym parku dworskim.

- Lata 80-te XIX wieku dworek zostaje zakupiony przez Karola Henckel von Donnersmerck rezydującego w Brynku. Z inicjatywy nowego właściciela przeprowadzony został generalny remont dworku z dostawieniem ganku. Wnętrza otrzymały nowy wystrój . Zabudowany został wtedy również zespół budynków gospodarczych.

- przed 1912r. - wzniesione zostały dalsze zabudowania zespołu i budynek mieszkalny dla służby folwarczej . Zapewne wówczas wzniesiono też stodołę we wschodniej pierzei podwórza i budynek przy oborze od strony północnej.. Wzniesiono także mur z bramą wjazdową na teren parku.

- 1917r. - Wilkowice wraz z folwarkami Gustavshofe, Georgenhof, Waldowerk, Friedrichshof, Pilzingerhof, dziedziczą Artur, Edgar i Schwin Henckel von Donnersmarckowie .

- 1930r. - Wymieniono pokrycie dachu dworu i inne elementy.



Zdjęcie 1. Elewacji zachodniej z roku 1966.

Dworek w Wilkowicach :

Pałac późnobarokowy z pierwszej połowy XVIII wieku. Wybudowany przez Larischów. Dwukondygnacyjny, kryty pięknym dachem mansardowym z lukarnami. Pośrodku ryzalit frontowy. Otoczony parkiem w typie krajobrazowym z początku XIX wieku z zachowanym starym

drzewostanem z nielicznymi egzemplarzami drzew egzotycznych. Poniżej spichlerz trzykondygnacyjny z 1916 roku. Znajduje się tam spichlerz z 1916r.

Zespół zabudowy dworskiej rozmieszczony jest wokół obszernego podwórze, na planie litery „L” o małym zróżnicowaniu długości obu skrzydeł. Budynek dworu usytuowany jest w zachodniej pierzei przy zewnętrznym narożu zespołu, fasadą zwróconą w kierunku wschodnim na podwórze. Cały zespół zamknięty jest układem dróg.

Po 1945r. - Zespół dworski przejęty został przez Skarb Państwa i oddany w użytkowanie Państwowemu Gospodarstwu Rolnemu w Tarnowicach Starych . W tym okresie cały zespół uległ znacznej dewastacji . Przeprowadzone w 1956r. remonty budynku dworu obejmowały między innymi usunięcie w znacznej mierze XIX-to wiecznego wystroju wnętrz a także zniekształcenie i likwidację wystroju elewacji.. Zasypany został staw na podwórze, rozebrano też budynek kuźni . Zniszczeniu uległy budynki gospodarcze.



Zdjecie2. Elewacji południowej z roku 1966.



Zdjęcie 3. Obecnego dworku

Inne obiekty krajoznawcze :

- Głaz narzutowy o obw. 387 cm. , przy rozwidleniu dróg do Ptakowic i Laryszowa.
- Krzyż przydrożny , drewniany z ok. 1900r. przy rozwidleniu ul. Miedońskiej i ul. 3 Maja.
- Dąb szypułkowy o obwodzie 329 cm. , przy ul. 3 Maja 30 , w głębi posesji
- Kolonia Wilkowicka – chałupa murowana z połowy XIX wieku , dach naczółkowy kryty papą, stoi przy ul. Bronisława Czecha 3.

•Powierzchnia :

Wilkowice zajmują obszar o powierzchni 674 ha (udział % w powierzchni całkowitej gminy wynosi 4,5 %)

• Ludność:

Wilkowice zamieszkiwane są przez 540 mieszkańców (udział % w całkowitej ilości mieszkańców gminy wynosi 3,4). Ilość osób na hektar w Wilkowicach – 0,8

Tabela nr1. Struktura wiekowa ludności sołectwa Wilkowice

Grupa wiekowa	Liczba mieszkańców
0 - 2	13
3 - 6	19
7 - 12	35
13 - 15	14
16 - 17	6
18 - 64 mężczyźni	161
18 - 59 kobiety	172
RAZEM	333
65 i więcej mężczyźni	35
60 i więcej kobiety	54
RAZEM	89

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Ewidencji Ludności w Zbrostawicach

Tabela nr 2. Liczba urodzeń wg roczników w latach 2003 – 2009

Rocznik	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Liczba dzieci	4	4	2	7	6	4	8

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Ewidencji Ludności w Zbrostawicach

•Oświata

Dzieci z sołectwa Wilkowice uczęszczają do Szkoły Podstawowej, Gimnazjum i Przedszkola w Zbrostawicach tudzież do Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Miedarach. W gminie znajduje się tylko jedna szkoła ponadgimnazjalna, czyli Zespół Szkół w Kamieńcu, jednak dobre powiązania komunikacyjne umożliwiają młodzieży korzystanie z szkolnictwa ościennego (licea i technika w Tarnowskich Górach, Gliwicach i Pyskowicach.). Gmina nie posiada uczelni wyższych, lecz nie stanowi to istotnego problemu z uwagi na dobrą lokalizację pobliskich uczelni (Politechnika Śląska w Gliwicach, Uniwersytet Śląski w Katowicach oraz uczelnie niepubliczne działające na terenie całego Śląska.)

•Służba zdrowia

W sołectwie Wilkowice nie ma ośrodka zdrowia i punktu aptecznego. W sąsiadującej wsi Zbrostawice natomiast mieści się Zakład Opieki Zdrowotnej „Fam-Med” świadczący usługi medyczne w ramach umowy z N. F. Z , zlokalizowane są tam również punkty apteczne. Gmina Zbrostawice nie posiada szpitala, mieszkańcy korzystają z tego typu placówek w gminach ościennych.

•Bezpieczeństwo publiczne

Wilkowice patrolowane są przez policjantów stacjonujących w Kamieńcu, gdzie mieści się posterunek policji, w którym zatrudnionych jest 12 policjantów. Funkcjonariusze tego posterunku do dyspozycji mają dwa samochody policyjne i dwa skutery. Na terenie gminy Zbrosławice funkcjonuje również Straż Gminna oraz Ochotnicza Straż Pożarna. W Wilkowicach podobnie jak w kilku innych sołectwach działa w charakterze jednostki pomocniczej Ochotnicza Straż Pożarna.

II. Infrastruktura techniczna

•Zaopatrzenie w wodę

Do dyspozycji mieszkańców jest sieć wodociągowa. Sołectwo korzysta z jednego ujęcia wody znajdującego się na terenie gminy tzn.:

ujęcie Karchowice (zarządca ujęcia: GPW Katowice, zarządcą sieci jest ZGKiM w Zbrosławicach), które zaopatruje w wodę mieszkańców całego sołectwa.

•Kanalizacja

Na terenie Wilkowic nie ma kanalizacji. Wykorzystywane tutaj są przydomowe zbiorniki na nieczystości ciekłe i przydomowe oczyszczalnie ścieków (po wstępnym przefiltrowaniu ścieki odprowadzane są do rowów i cieków wodnych). Nieczystości wywożone są przez specjalistyczne firmy z terenu gminy jak również z terenów pobliskich gmin.

W gminie brak również kanalizacji deszczowej. Spływ wód odpadowych odbywa się powierzchniowo do rowów melioracyjnych.

•Utylizacja odpadów

Na terenie Gminy Zbrosławice nie znajdują się żadne wysypiska śmieci. Odpady wywożone są na podstawie umów przez wyspecjalizowane podmioty na wysypiska do gminy Pyskowice, jak również do Tarnowskich Gór. Zbiórka odpadów na terenie sołectwa odbywa się selektywnie, mieszkańcy wydzielają: tworzywa sztuczne, metale, szkło, papier. Zakup worków i wywóz w/w odpadów finansowany jest z budżetu gminy. Odpady pochodzące ze zbiórki są przekazywane firmom prowadzącym odzysk surowców wtórnych. Polityka w zakresie gospodarki odpadami jest zgodna z przyjętą polityką krajową. Na terenie sołectwa prowadzona jest również zbiórka odpadów wielkogabarytowych, po wcześniejszym zgłoszeniu sołtysowi poprzez zainteresowanych. Na terenie gminy prowadzi się także zbiórkę sprzętu elektronicznego, elektrycznego oraz zużytych leków i baterii. Odbiór nieczystości płynnych następuje na podstawie umów zawartych z firmami posiadającymi zezwolenie Wójta Gminy.

Energetyka

Energia elektryczna dostarczana jest mieszkańcom przez zakład Energetyczny Vattenfall Distribution Poland S. A. z Pyskowic, na podstawie umów podpisanych z odbiorcami, liniami elektroenergetycznymi napowietrznymi.

Telekomunikacja

Na terenie Wilkowic mieszkańcy korzystają z usług TP S. A., jak również ze wszystkich dostępnych sieci telefonii komórkowej.

Komunikacja

Komunikacja z sołectwem Wilkowice jest średnio rozwinięta. Na terenie wsi kursują 3 linie autobusowe łączące Wilkowice z Tarnowskimi Górami i Zbrosławicami.

Na terenie sołectwa występują następujące drogi powiatowe łączące:

Wilkowice – Miedary - Zbrosławice	S3215
Wilkowice – Księży Las	S3217

III. Strefa gospodarcza

•Rolnictwo

Na obszarze gminy Zbrosławice dominuje typ topoklimatów charakterystyczny dla obszarów płaskich lub o niewielkich nachyleniach położonych poza dnami dolin. Są to głównie obszary upraw polowych lub z zabudową wiejską. Występuje tu grupa klimatów sprzyjających rozwojowi rolnictwa. Brak intensywnego urzeźbienia obszaru sprzyja dobremu przewietrzaniu terenu, z kolei dodatkowa ilość ciepła uwarunkowana jest wystawą dosłoneczną powierzchni i otrzymywaniem przez nie dodatkowych ilości ciepła w wyniku wzmożonego promieniowania słonecznego w porze dziennej

Rozwój rolnictwa zależy w Gminie Zbrosławice od zróżnicowania gleb. Szczególnie widoczna zależność gleb od litologii podłoża jest na obszarach wypoczynkowych. Na terenie gminy, na wychodniach utworów triasowych wykształciły się rędziny brunatne (Rb), charakterystyczne dla podłoża węglowego (wapienie, margle, dolomity). Występują one wyspowo w sołectwie Wilkowice i innych. Ich zasięg występowania jest znacznie mniejszy niż zasięg występowania skał węglanowych.

Na zboczach wzgórz, wzdłuż dolin, w miejscach, gdzie utwory węglanowe zalegają pod cienką pokrywą utworów czwartorzędowych wykształciły się gleby brunatne właściwe (B). Na utworach gliniastych i przy głębszym zaleganiu utworów węglanowych wykształciły się gleby brunatne

wyługowane (Bw). Zawarte powierzchnie tych gleb występują wzdłuż doliny Dramy i jej dopływów, natomiast wyspowo występują one na wysoczyznach. Charakterystyczne jest także występowanie odmian deluwialnych tego typu gleb. Występują one w dnach obniżeń dolin i wąwozów na utworach namytych i świadczą o trwającej intensywnej erozji gleb na zboczach i wysoczyznach.

Znaczne powierzchnie na obszarze Gminy Zbrosławice zajmują czarne ziemie zdegradowane (Dz). Wykształciły się one w miejscach obniżeń z płytkim poziomem wód gruntowych i pod lasami na utworach piaszczysto - gliniastych. Gleby te pierwotnie wykształciły się pod lasami, co spowodowało ich zakwaszenie i wyługowanie węglanów. Na obszarze Gminy występują one zwartymi płatami pod użytkami zielonymi, w miejscach o podwyższonym zawilgoceniu oraz w obrębie wilgotnych den dolinnych. Stąd ich rozmieszczenie nawiązuje do układu dolin.

Nieznaczny udział na terenie Gminy mają gleby pochodzenia organicznego: mułowo-torfowe(Emt) i torfy niskie(Tn). Gleby mułowo - torfowe występują sporadycznie, znacznie częściej pojawiają się torfy niskie. Występują one w dnach dolin i obniżeń z bardzo zaleganiem wód gruntowych. Płytkie zaleganie wód często związane jest z nieprzepuszczalnością podłoża lub wolnym przepływem wody. Większe powierzchnie gleb torfowych występują w Karchowicach (dolina Dramy i Potoku Świętoszowickiego) oraz w dolinie Dramy na wschód od Zbrosławic.

Na przedstawionych typach gleb wyróżniono następujące kompleksy ich rolniczej przydatności .

▪pszenny dobry	-1588 ha	-18,8% gruntów rolnych;
▪pszenny wadliwy	- 306ha	- 3,6% gruntów rolnych;
▪żytni bardzo dobry	- 594ha	- 7,0% gruntów rolnych;
▪żytni dobry	-4626 ha	-54,6% gruntów rolnych;
) ▪żytni słaby	- 750 ha	- 8,9% gruntów rolnych;
▪żytni bardzo dobry	- 32 ha	- 0,4% gruntów rolnych;
▪zbożowo-pastewny mocny	- 445ha	- 5,3% gruntów rolnych;
▪zbożowo-pastewny słaby	- 120ha	- 1,4 % gruntów rolnych;
Grunty orne razem		-8461ha -56,9% pow. Gminy
▪2z- średnie	-1683ha	-84,4% użytków ziel;
▪3z-słabe i bardzo słabe	- 300ha	-15,1% użytków ziel;
Użytki zielone razem		-1993ha -13,4% pow. Gminy

Przeprowadzona bonitacja użytków rolnych pozwoliła na wydzielenie następujących klas:

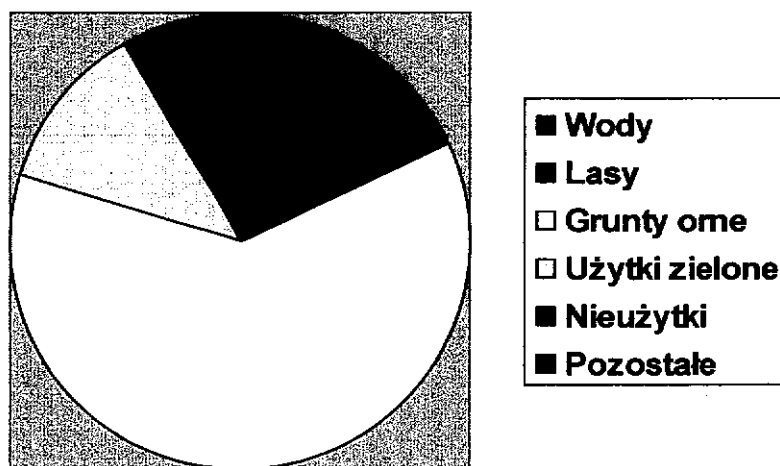
Grunty rolne

▪II	- 168ha	1,9% gruntów rolnych;
▪IIIA	- 456ha	5,3% gruntów rolnych;

■IIIB	-	2075ha	23,9% gruntów rolnych;
■IVA	-	3469ha	39,9% gruntów rolnych;
■IVB	-	1735ha	20,0% gruntów rolnych;
■V	-	750ha	8,6% gruntów rolnych;
■VI	-	32ha	0,4% gruntów rolnych;

Użytki zielone

■Iiz	-	4ha	0,2% gruntów rolnych;
■IIIz	-	726ha	41,0% gruntów rolnych;
■IVz	-	739ha	41,8% gruntów rolnych;
■Vz	-	279ha	15,8% gruntów rolnych;
■VIz	-	21ha	2,1% gruntów rolnych;



Rysunek 1. Struktura użytkowa ziemi w Gminie Zbrosławice.

- Udział klas bonitacyjnych gleb w ogólnej powierzchni użytków rolnych w Gminie Zbrosławice. Z powyższego zestawienia wynika, iż 70,3% powierzchni gminy Zbrosławice stanowią użytki rolne. Pozostała część zajęta jest głównie przez las (2939 ha, 19,8%), tereny pod wodami (92 ha, 0,6%), nieużytki (232 ha, 1,6%) i tereny pozostałe (1154 ha, 7,8%).
- Produkcja rolna głównie opiera się na produkcji zbóż, rzepaku, ziemniaków jak również na hodowli trzody chlewnej.

•Leśnictwo

Na terenie Gminy Zbrośławice można zaobserwować tendencję spadkową zalesienia. Lasy na terenie sołectwa Wilkowice podlegają Nadleśnictwu Brynek. Główne gatunki lasotwórcze stanowią drzewostany sosny 90%, brzozy 3%, świerka 3%, pozostałe 4%. W Gminie Zbrośławice wyróżnić można trzy typy siedliskowe: tereny otwarte (uprawy rolnicze, nieużytki, łąki) - dominujący, lasy oraz siedliska wodne. Na obszarze Nadleśnictwa bytują sarny, jelenie, lisy, dziki. Na obszarze gminy gnieździ się 21 gatunków ptaków z czego 15 jest zagrożonych, zaobserwować można np. przepiórki, kuropatwy, bażanty, bociany, dzięcioły, szczygły. Z płazów zostały stwierdzone: traszka zwyczajna, ropucha szara, żaba jeziorkowa, żaba wodna, żaba trawna i żaba moczarowa. Gady są prezentowane przez pospolicie występujące jaszczurki (zwinka żyworodna) oraz żmiję zygzakowatą.

•Turystyka

Ze względu na grupę dróg o charakterze rekreacyjno krajobrazowym przebiegających przez tereny o wysokich walorach przyrodniczych i kulturalnych, sąsiedztwo Tarnowskich Gór, Gliwic i Pyskowic sołectwo przyciąga turystów pod kątem wycieczek rowerowych. Przez Wilkowice przebiega też trasa ścieżki konnej, która prowadzi przez kilka sołectw: Zbrośławice, Wilkowice, Miedary, Jasionę, Kopienicę, Łubie, Jaśkowice, Łubki, Kamieniec i kończy się znów w Zbrośławicach. Na trasie przygotowano cztery miejsca postojowe.

IV.Inwentaryzacja zasobów :

• Dworek późnobarokowy :

Budynek pałacu tynkowany, podpiwniczony, dwukondygnacyjny z piętrowym gankiem od frontu na osi, nakryty dachem mansardowym z lukarnami o małym zróżnicowaniu nachylenia połaci.

Obiekt wzniesiony na rzucie prostokąta o wymiarach zewnętrznych:

- długość budynku: 35,44 m,
- szerokość budynku: 14,06 m,
- długość ganku: 10,76 m,
- szerokość ganku: 4,36 m,
- wysokość od poziomu terenu do kalenicy: 13,98 m,
- wysokość ściany zewnętrznej od poziomu terenu: 7,95 m,
- powierzchnia użytkowa obiektu: ~ 900 m²,
- Kubatura: ~ 6500 m³.

- Głaz narzutowy o obw. 387 cm. , przy rozwidleniu dróg do Ptakowic i Laryszowa.
- Krzyż przydrożny , drewniany z ok. 1900r. przy rozwidleniu ul. Miedarskiej i ul. 3 Maja.
- Dąb szypułkowy o obwodzie 329 cm. , przy ul. 3 Maja 30 , w głębi posesji
- Kolonia Wilkowicka – chałupa murowana z połowy XIX wieku , dach naczółkowy kryty papą, stoi przy ul. Bronisława Czecha 3.

V. Słabe i mocne strony miejscowości Wilkowice

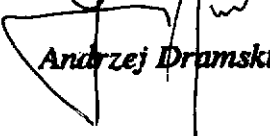
Mocne strony	Słabe strony
•Liczne pomniki przyrody •Sąsiedztwo lasów bogatych w zwierzynę i runo leśne •Aktywnie działające organizacje pozarządowe •Walory przyrodnicze i krajobrazowe wpływające pozytywnie na wizerunek wsi •Dogodne połączenia komunikacyjne z najbliższymi miastami •Wysoka świadomość ekologiczna mieszkańców – segregacja śmieci na poziomie gospodarstw domowych •Atrakcyjne tereny pod zabudowę mieszkaniową	•Niezadowalający stan nawierzchni drogowych •Zły stan rowów przydrożnych •Nieprawidłowe odwodnienie dróg •Brak sieci kanalizacji sanitarnej •Brak sieci wodociągowej w rejonie nowo przekształconych terenów pod zabudowę mieszkaniową •Niedostatecznie rozwinięta działalność agroturystyczna •Brak bazy noclegowej i gastronomicznej do obsługi zorganizowanej grupy •Brak zmodernizowanego miejsca zabaw dla dzieci •Brak infrastruktury (sala okolicznościowa) umożliwiającej organizację spotkań mieszkańców sołectwa •Migracja młodych, wykształconych ludzi w celach zarobkowych •Zły stan chodników wzdłuż pasa drogowego lub ich brak •Miejscowy brak oświetlenia ulicznego

VI. Plan Odnowy miejscowości Wilkowice

Zadania przewidziane do realizacji w sołectwie Wilkowice w latach 2010-2017

<i>Nazwa zadania</i>	<i>Cel</i>	<i>Harmonogram realizacji</i>	<i>Przeznaczenie</i>	<i>Wartość zadania i źródła finansowania</i>
<i>Budowa sieci kanalizacji sanitarnej</i>	Zaspokojenie potrzeb mieszkańców	2010 – 2017	Ograniczanie zanieczyszczenia środowiska poprzez wyeliminowanie nieszczelnych i przelewowych szamb	5.000.000,00zł Środki własne Pożyczka z WFOŚiGW
<i>Modernizacja dróg gminnych: ul. 3 Maja, ul. Zwycięstwa, ul. Miedarska, ul. B. Czecha</i>	Zaspokojenie potrzeb mieszkańców	2010 - 2017	Stworzenie dogodnego dojazdu do posesji, poprawa infrastruktury	200.000,00 zł Środki własne budżetu
<i>Udrożnienie rowów przydrożnych</i>	Zaspokojenie potrzeb mieszkańców	2010 - 2017	Poprawa odwodnienia dróg gminnych	80 000,00 zł Środki własne budżetu
<i>Oświetlenie uliczne</i>	Zaspokojenie potrzeb mieszkańców	2010-2017	Poprawa bezpieczeństwa na drogach w miejscowości Wilkowice	30.000,00 zł Środki własne budżetu
<i>Modernizacja małej architektury – plac zabaw</i>	Zaspokojenie potrzeb mieszkańców	2010 - 2017	Stworzenie miejsca zabaw i rekreacji dla mieszkańców sołectwa Wilkowice	20.000,00 zł Środki własne budżetu
<i>Budowa świetlicy sołectkiej</i>	Zaspokojenie potrzeb mieszkańców	2010 - 2017	Stworzenie miejsca spotkań kulturalnych mieszkańców sołectwa Wilkowice	300.000,00 zł Środki własne budżetu

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**


Andrzej Dramski