

**Zarządzenie Nr OR.0050.44.2016
Wójta Gminy Zbroslawice
z dnia 18 lutego 2016 r.**

w sprawie przekazania części nieruchomości gruntowej określonej numerem ewidencyjnym działki 961/101 położonej w Czekanowie (k. m. 4 dod. 1 obręb Czekanów), do wyłącznego korzystania Sołectwu Czekanów.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 z późn. zm.), oraz § 37 i § 38 Uchwały Nr IV/41/2015 Rady Gminy Zbroslawice z dnia 25 lutego 2015 r. w sprawie Statutu Sołectwa Czekanów, Wójt Gminy Zbroslawice zarządza:

§1

Przekazać Sołectwu Czekanów do wyłącznego korzystania nieruchomości gruntową określoną numerem ewidencyjnym działki 961/101 w części o powierzchni 0,7700 ha, położoną w obrębie Czekanów (k. m. 4 dod. 1), dla której Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach prowadzi księgę wieczystą KW Nr GL1T/00055364/8, na okres 4 lat, z przeznaczeniem na cele statutowe, w tym rozwój kulturalno - sportowy mieszkańców sołectwa.

§2

Regulamin korzystania z nieruchomości opisanej w § 1 stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§3

Przekazanie nieruchomości opisanej w § 1 nastąpi na podstawie protokołu zdawczo - odbiorczego, stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§4

Wykonanie Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska.

§5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Regulamin korzystania z nieruchomości gruntowej określonej numerem ewidencyjnym działki
961/101 położonej w obrębie Czekanów (k. m. 4 dod. 1).**

§ 1

1. Na podstawie Zarządzenia Nr OR.0050.44.2016 Wójta Gminy Zbrośławice z dnia 18.02.2016 r. nieruchomość gruntowa określona numerem ewidencyjnym działki 961/101 w części o powierzchni 0,7700 ha, położona w obrębie Czekanów (k. m. 4 dod. 1), dla której Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach prowadzi księgę wieczystą KW Nr GL1T/00055364/8, została przekazana przez Gminę Zbrośławice - zwaną dalej Przekazującym, Sołectwu Czekanów, zwanym dalej Biorącym do korzystania, na okres 4 lat, z przeznaczeniem na cele statutowe, w tym rozwój kulturalno - sportowy mieszkańców sołectwa.
2. Ww. nieruchomość zostanie przekazana Biorącemu do korzystania w dniu podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego.
3. Po upływie terminu określonego w ust. 1, Biorący do korzystania zobowiązuje się zwrócić nieruchomość bez wezwania i w stanie nieporozumienia.

§ 2

1. Wszelkie koszty związane z prawem korzystania z przedmiotowej nieruchomości ponosić będzie Biorący do korzystania.
2. Biorący do korzystania zobowiązany jest do używania nieruchomości opisanej w § 1 pkt 1 na cele statutowe Sołectwa Czekanów, określone w § 1 Zarządzenia Nr OR.0050.44.2016 z dnia 18.02.2016 r.
3. Biorący do korzystania zobowiązany jest do utrzymania na nieruchomości ładu i porządku.
4. Biorący do korzystania nie może bez pisemnej zgody Przekazującego oddawać przedmiot przekazania osobom trzecim do używania.
5. Biorący do korzystania ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone Przekazującemu oraz osobom trzecim w związku z posiadaniem przedmiotu przekazania i prowadzeniem na nim działalności statutowej.

§ 3

1. Biorący do korzystania oświadcza, że teren nieruchomości opisanej w § 1 pkt 1 jest mu dokładnie znany i przyjmuje ją w takim stanie, w jakim znajduje się obecnie oraz zrzeka się wszelkich roszczeń z tego tytułu.
2. Biorącemu do korzystania nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów finansowych i rzeczowych poniesionych w związku z korzystaniem z nieruchomości.
3. Biorący do korzystania będzie wykonywał obowiązki związane z przedmiotem przekazania przy zachowaniu należytej staranności.

§ 4

Regulamin został sporządzony w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Przekazujący

Biorący do korzystania

**PROTOKÓŁ
ZDAWCZO - ODBIORCZY**

Sporządzony w dniu pomiędzy:

- ☐ Gminą Zbrośławice reprezentowaną przez Wójta Gminy Zbrośławice - Wiesława Olszewskiego zwanym dalej „Przekazującym”, a
- ☐ Sołectwem Czekanów reprezentowanym przez Sołtysa - Wiesława Morawskiego, zwanym dalej „Biorącym do korzystania”

Protokół zdawczo - odbiorczy sporządzony został na podstawie Zarządzenia Nr OR.0050.44.2016 Wójta Gminy Zbrośławice z dnia 18.02.2016 r. w sprawie przekazania nieruchomości gruntowej określonej numerem ewidencyjnym działki 961/101, położonej w obrębie Czekanów (k. m. 4 dod.1) do wyłącznego korzystania Sołectwu Czekanów.

Przedmiotem przekazania jest nieruchomość gruntowa określona numerem ewidencyjnym działki 961/101, położona w obrębie Czekanów (k. m. 4 dod. 1), dla której Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach prowadzi księgę wieczystą KW Nr GL1T/00055364/8, w części o powierzchni przeznaczonej do korzystania - 0,7700 ha.

Przekazujący

Biorący do korzystania